

NIEUWE VEERSTAL GOUDA

Op weg naar een Toekomstbeeld

Ontwerpend onderzoek - December 2024



trafrique

landschapsontwerpers | groeningenieurs

INHOUDSOPGAVE

01	NAAR EEN TOEKOMSTBEELD EN HERINRICHTING VAN DE NIEUWE VEERSTAL	3	06	VERSCHILLENDE OPTIES	13
02	DE NIEUWE VEERSTAL VAN VROEGER TOT NU	4		MODEL A: IJSSELSPRONG	
03	AMBITIE: GOUDA AAN DE IJSSEL	6		MODEL B: WATERFRONT	
04	OPGAVEN	10		MODEL C: INDUSTRIEKADE	
05	DE KEUZES	12	07	GESPREKSRONDE EN DE SCHETSMODELLEN	20
	INTEGRALE BENADERING		08	STAP VOOR STAP ONTWIKKELEN	20
	DE WATERKERING		09	ACHTERGRONDEN VCP	22
	HERPROFILERING NIEUWE VEERSTAL			BEREIKBAAR GOUDA	
	BELEVING VAN GOUDA AAN DE IJSSEL			VERKEERSONDERZOEK	
			B	BIJLAGE, OVERZICHT VAN INGEBRACHTE IDEEËN DOOR BETROKKENEN	24

NAAR EEN TOEKOMSTBEELD EN HERINRICHTING VAN DE NIEUWE VEERSTAL

De Nieuwe Veerstal in Gouda gaat veranderen. Momenteel is het gebied vooral een doorgangsgebied waarbij de infrastructuur dominant is. De binnenstad wordt gescheiden van de IJssel door een brede ontsluitingsweg. De verkeerssituatie is onveilig, met name voor fietsers en wandelaars. Bovendien is de bijzondere geschiedenis van deze plek in Gouda niet goed te beleven.

Het gebied moet een betere uitstraling krijgen die past bij de geschiedenis van de stad en de haven. De grotere ambitie is dat door herinrichting en uiteindelijk een autoluw regime Gouda zich weer ruimtelijk met de Hollandsche IJssel kan verbinden. De binnenstad krijgt weer een gezicht aan het water. Toeristen, wandelaars en fietsers krijgen dan volop ruimte om zich veilig te bewegen te wandelen, flaneren, verpozen en genieten van het verhaal van deze plek. Tegelijk is het voor bewoners belangrijk dat woningen bereikbaar blijven en de rust in het gebied gegarandeerd blijft. Meer rust, meer beleving.

Directe aanleidingen om de Nieuwe Veerstal al op korte termijn (naar verwachting in 2027) te herinrichten zijn:

- > De Mallegatsbrug uit 1941 nadert einde levensduur en moet worden vervangen in 2027.
- > De asfaltlaag van de Nieuwe Veerstal is dringend aan vervanging toe.
- > De waterkering moet (mogelijk) worden versterkt
- > De huidige verkeerssituatie is onveilig

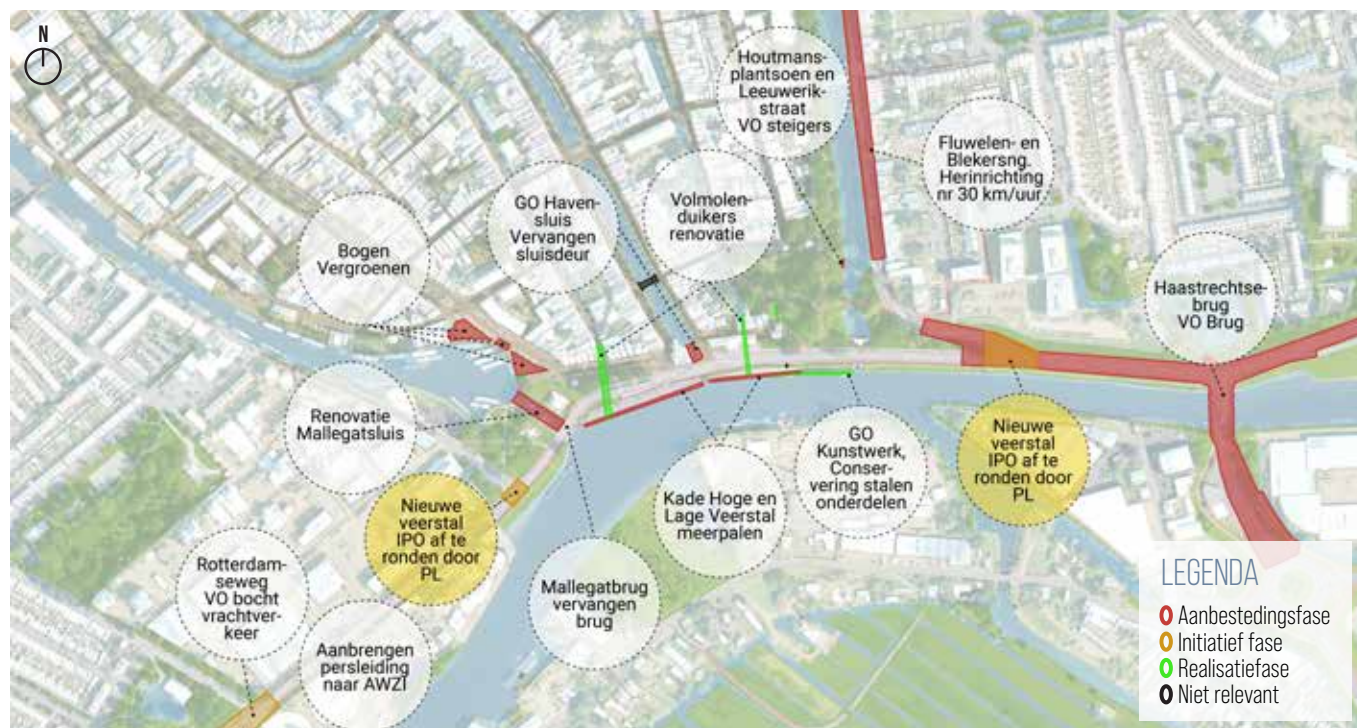
Daarnaast spelen er de komende jaren diverse andere projecten in de openbare ruimte rondom de Nieuwe Veerstal. Het is goed om een en ander in samenhang te zien en af te stemmen.

Het College heeft op 27 juni 2023 besloten om te kiezen voor een gefaseerde uitvoering van de autoluwe Nieuwe Veerstal en omgeving en hiervoor een herinrichtingsplan voor de korte termijn op te stellen (tussenstap 30 km/u), met doorkijk naar de lange termijn (autoluw 2040) door middel van een project waarin bij het toekomstige ontwerp alle partijen worden betrokken.

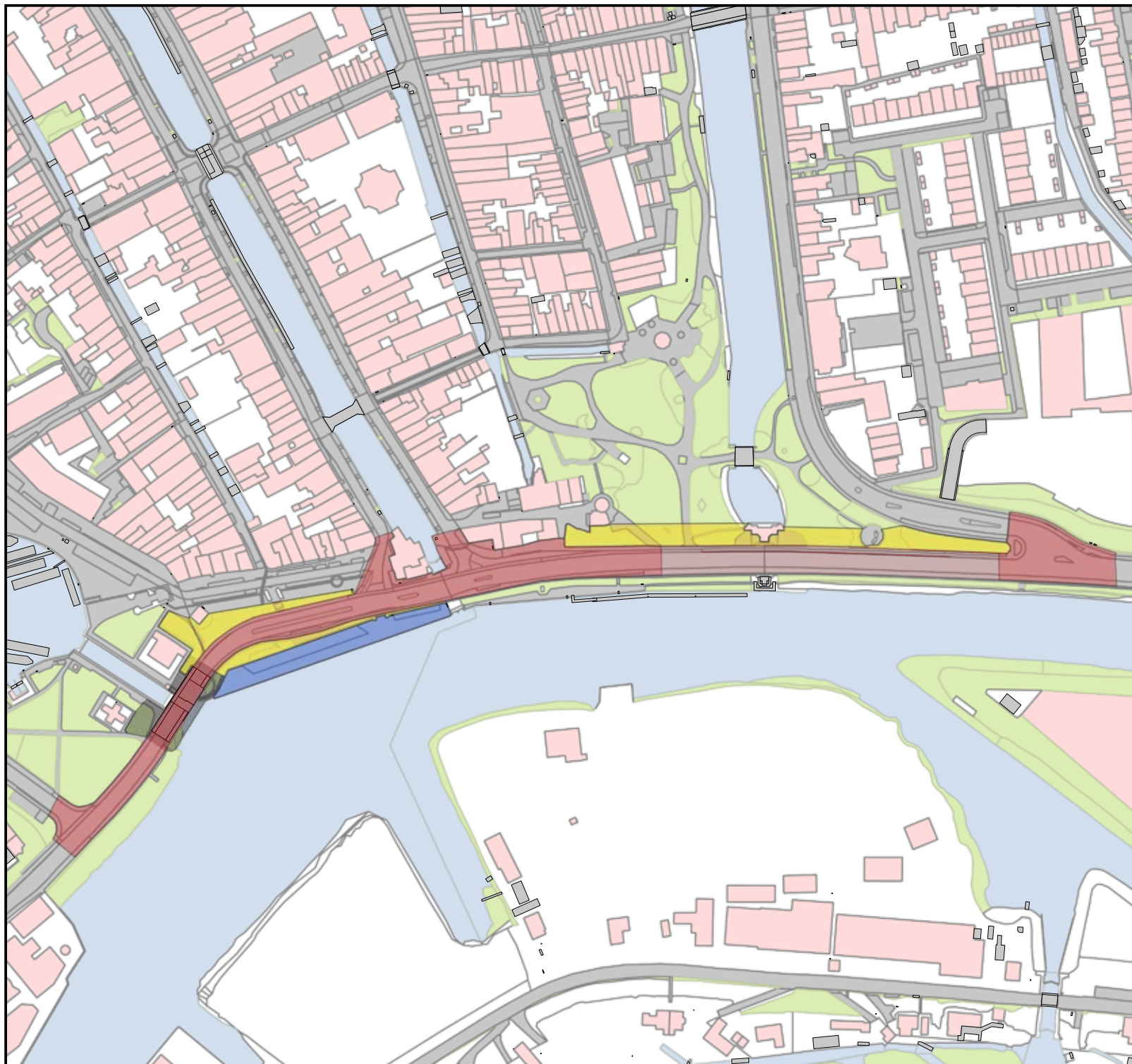
Project Nieuwe Veerstal realiseert een belangrijk onderdeel van het VCP. In dit gebied wordt de stap gezet naar een 30 kilometerzone en uiteindelijk (wanneer dit verantwoord kan) de realisatie van een autoluw gebied waar verkeerssoorten mengen. Stedenbouwkundig adviesbureau BVR heeft de opdracht gekregen om een gebiedsvisie te maken: Het Toekomstbeeld voor Nieuwe

Veerstal en omgeving 2040. De kruisingen Buurtje/ Schielands Hoge Zeedijk en de Fluwelensingel / Goejanvervelledijk horen bij het projectgebied, inclusief de IJsselkade. Na het vaststellen van het voorlopige Toekomstbeeld volgt een ontwerpuitwerking. In het Toekomstbeeld kijken we ook naar Gouda als geheel en de positie die het gebied Nieuwe Veerstal in de toekomst voor de stad heeft.

Dit document is de weerslag van ontwerpend onderzoek tussen juli en december 2024. Technisch landschap-ontwerpbureau Trafique ondersteunt de gemeente en BVR bij het maken van een technisch haalbaar Toekomstbeeld en met de nadere ontwerpuitwerking ervan.



Projecten rondom de Nieuwe Veerstal



Legenda

Projectgrenzen

- Mallegatsbrug 1941 (vervanging)
- IJsselkade
- De Nieuwe Veerstal (50 km/uur -> 30 km/uur)
- De Nieuwe Veerstal (50 km/uur -> 30 km/uur)
- Nieuw wegdek sinds 2017
- Omgevingsgebied (groen)

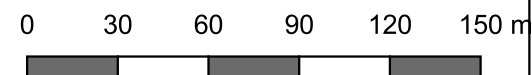
Projectgrens Nieuwe Veerstal

Datum: 19-03-2024

Tekenaar: CWB

Formaat: A4

Schaal: 1:2.500



DE NIEUWE VEERSTAL VAN VROEGER TOT NU

De Nieuwe Veerstal is ontstaan in de Middeleeuwen toen Gouda uitgroeide als handelsstad. Het centrum werd gevormd door de kerk en later het uitbundige stadhuis, maar die stond wel in de richting van de IJssel waar het geld werd verdiend met handel en het heffen van tol. De naam Veerstal komt van de stal die hier stond voor de paardenkoets. Met de veerboot kon je oversteken.

In de loop der tijd veranderde de plek. Het Kasteel verdween, de Mallegatsluis werd aangelegd met ernaast de Statensluis gefinancierd door stadhouder / Prins Maurits van Oranje om de tol te vermijden voor zijn troepen. De IJsseloeveren werden lang benut als handelskade. De Veerstal was een bestrate dijkweg met lepen aan de stadskant.

Geleidelijk zakte het belang van de Hollandse handelsstad weg en kwam de lokale maakindustrie op. Bedrijvigheid verscheen, de Volmolen en industrie langs de IJsseloeveren, later Croda, nu Cargill en ook de bouw en asfaltcentrale van Koudasfalt. Direct na de watersnoodramp van 1953 werd de Havensluis uit veiligheidsoverwegingen afgedicht en later werd de IJsselkade gebouwd.

In de jaren 80 van de vorige eeuw neemt de verkeersdruk toe en wordt de Nieuwe Veerstal steeds meer een geasfalteerde doorgangsweg. De riviercruiseschepen komen. Als snel staan Gouwenaren op om de onaantrekkelijk geworden IJsseloeveren nieuw leven in te blazen: groener, meer reuring en leven, de binnenstad aan de IJssel. Een heuse ontwerpwedstrijd met toparchitecten luidt een nieuwe periode in waarin steeds meer wordt nagedacht over een betere inrichting van het gebied.

In de jaren 90 en begin 21e eeuw intensificeert de industrie en neemt de verkeersdruk toe totdat de Zuidwestelijke Randweg rond 2013 wordt aangelegd. Het Verkeercirculatieplan en nieuw openbaar ruimte beleid voor Gouda maken het mogelijk om vandaag te werken aan een structurele verbetering van de Nieuwe Veerstal om de bijzondere kwaliteit van de stad aan de rivier weer tot leven te wekken.

Uit de cultuurhistorische ontwikkeling en de huidige kwaliteiten zijn vetrekpunt voor de toekomst. Het toekomstbeeld moet rekening houden met de kwaliteiten van het gebied en de aanwezige de hoge historische waarden, zowel bovengronds als ondergronds. Dit is deels al vastgelegd in het beeldkwaliteitsplan voor de Binnenstad. Als ruimtelijke kernkwaliteiten gelden:

- > **Dijk** Groene continue IJsseldijk met gras met een 'stedelijk adres' van de binnenstad aan de IJssel
- > **Stadsgezicht** Ensemble van waterverbinding met de stad: Mallegatsluis en brug, aanlegplekken, Tolhuis en Havensluis
- > **Rivier** Zichtlijnen op de rivier, 'overkant' met natuurlijke rivieroever en getijdewerking
- > **Industrie** Industrieel erfgoed
- > **Park** Groene parken aan de IJssel: Buurtje en Houtmansplantsoen

1050



Ontginning voor agrarisch gebruik en bevolkingvergroting met afwatering op de Goldam.

1139



Eerste vermelding Gouwe en het ontstaan van Gouda na graven van Gouwekanaal in 13e eeuw.

1350



Aanleg stadsmuren- en singel na stadsrechten in 1272 en afdammen IJssel in 1285.

1400-1750



Ontwikkeling IJsselfront door inkomsten handelsroute.

1829



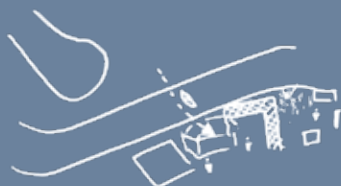
Sloopzucht historische stadsverdediging
na economisch dieptepunt.

1850



Ontstaan zware IJsselindustrie aan het
water vanwege de productieprocessen.

2010

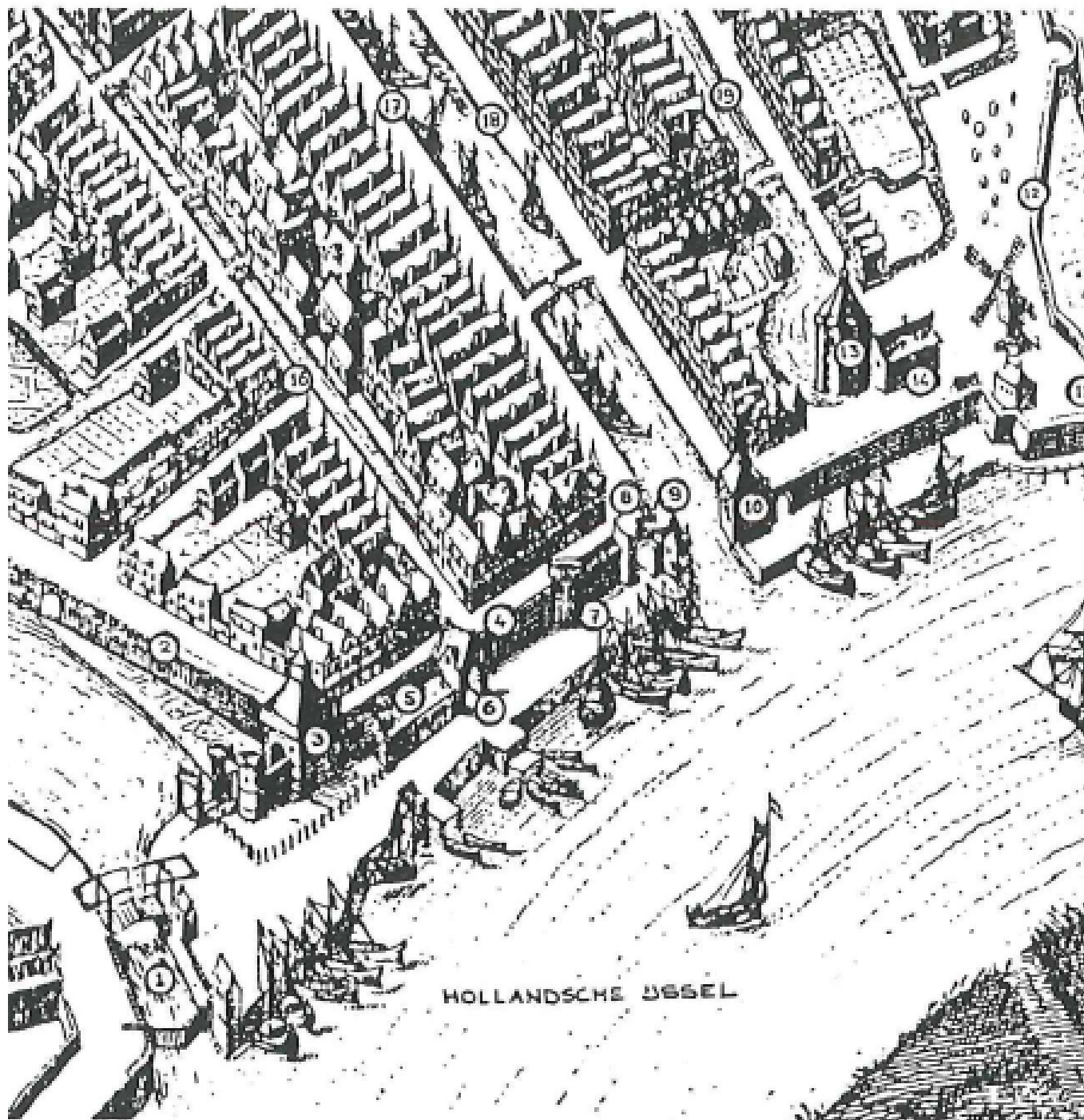


Transformatie IJsselindustrie
na zware vervuiling jarenlang in
de IJssel te dumpen.

2020



Transformatie identiteit
Nieuwe Veerstal.



Het IJsselfront van Gouda in 1649 naar de kaart van J. Blaeu

AMBITIE: GOUDA AAN DE IJSSEL

De ambitie voor de Nieuwe Veerstal is: van een drukke en gevaarlijk weg die de binnenstad scheidt van de Hollandse IJssel, naar een aantrekkelijke ruimte waar verkeer en verblijf beter in balans zijn. De binnenstad komt beter aan de Hollandsche IJssel te liggen en het zuidelijke deel van de binnenstad wordt daarmee levendiger.

Uit de analyse komen een paar basiswensen naar voren die sturend kunnen zijn voor de toekomstige inrichting: elementen die telkens terugkomen in de gesprekken:

- > **Principe 1:** Een goede balans tussen bereikbaarheid en verblijfskwaliteit
- > **Principe 2:** Groen en klimaatbestendig
- > **Principe 3:** De historie van Gouda beleefbaar



Het gemaal De Hanepraai



Het groen aan beide kanten van de IJssel



Monumentale historie van de stad lang de Nieuwe Veerstal



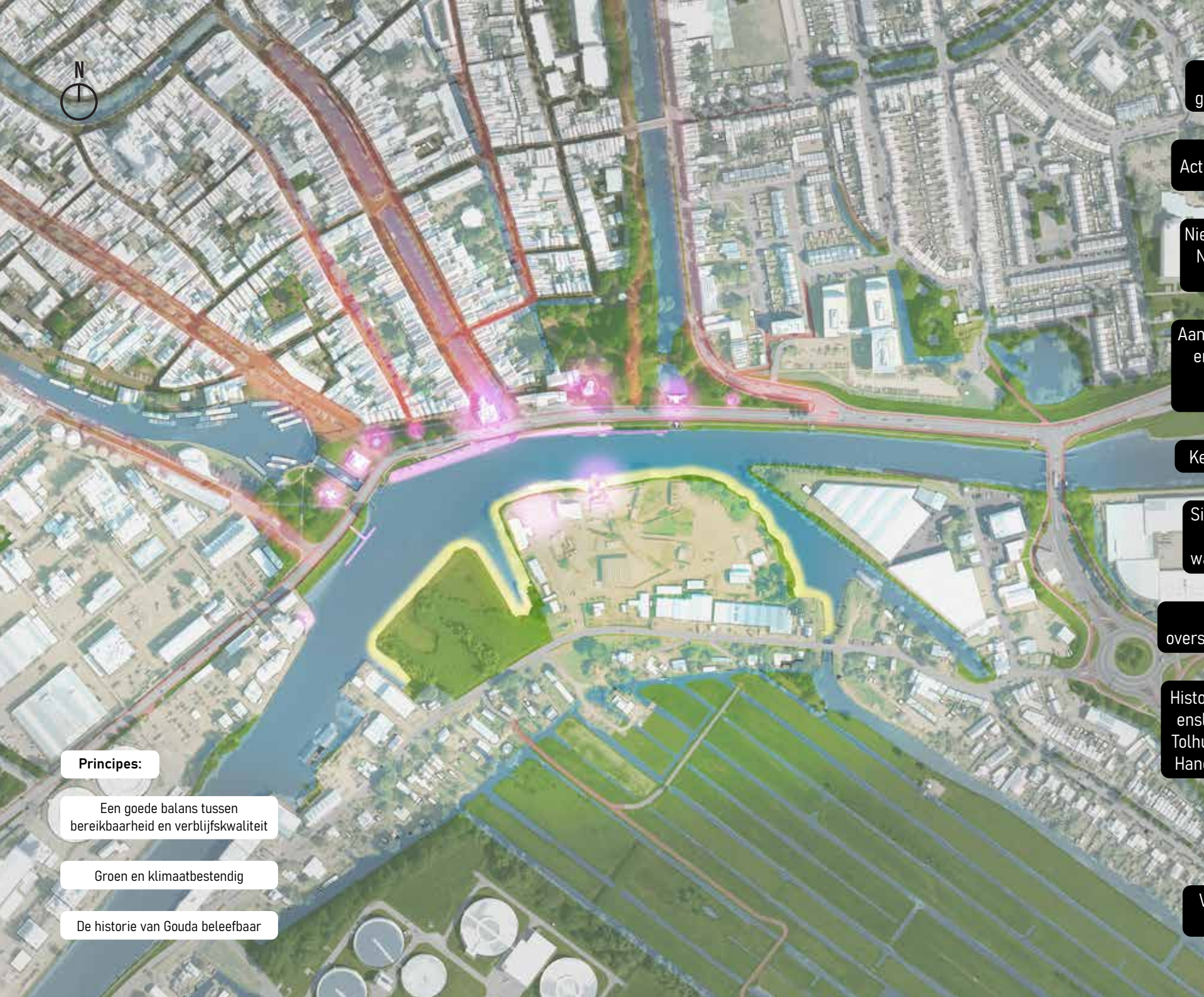
Huidige IJsselkade: een parkeerplaats



De binnenstad en de Nieuwe Veerstal



De keermuur



De IJsselkade als
groene bestemming

Activeren IJsseloever

Nieuw wegprofiel voor
Nieuwe Veerstal 30
km/u

Aanmeervoorzieningen
en walstroom voor
pleziervaart en
riviercruises

Keerbocht bij Cargill

Singelpark compleet:
een doorgaand
wandelpad/struinpap

Goede
oversteekmogelijkheden

Historie zichtbaar: Stat-
ensluis, Mallegatsluis,
Tolhuis, Kasteel, molen,
Hanepraai, bolwerken

Herinrichting
fietspaden

Versterking van de
waterkering?

Principes:

Een goede balans tussen
bereikbaarheid en verblijfskwaliteit

Groen en klimaatbestendig

De historie van Gouda beleefbaar





OPGAVEN

Om de ambitie voor Nieuwe Veerstal werkelijkheid te maken is het nodig om voor verschillende plekken te onderzoeken wat wenselijk, mogelijk en haalbaar is en vervolgens zijn keuzes nodig.

Een nieuwe toekomstbestendige Mallegatsbrug.
De brug uit 1941 is aan vervanging toe.

Vraagstukken

- > Wat is een toekomstbestendige wegdekking en waar liggen dan de fietsstroken?
- > Kan de nieuwe brug ranker zijn dan nu en vanaf de sluis een meer open zicht op de IJssel bieden?
- > Is een beperking van het zware verkeer zinvol of nodig?
- > Hoe gaan we om met de onderdoorgangen? beter inrichten voor de wandelaar of juist dichtmaken?

Verbeteren keerbocht bij Rotterdamse weg.
Door een betere keerbocht bij de Rotterdamseweg-Schielandse Hoge Zeedijk verbetert de lokale verkeersveiligheid en kan het zware vrachtverkeer via de Veerstal worden beperkt. Los van de herinrichting van de Nieuwe Veerstal, wordt reductie van vrachtverkeer op o.a. de Nieuwe Veerstal behaald door toekomstige beperkingen, zoals Zero Emissie stadslogistiek in 2025, een maximum gewicht van 30 ton op de Haastrechtsebrug in 2026, en een maximum gewicht van 20 ton en lengte van 10 meter in de binnenstad. Ook zal Mallegatsbrug een beperking krijgen in lijn met de rest.

Vraagstukken

- > Wat is hier een goede voorziening voor fietsers en een veilige overstek?

Nieuw wegprofiel voor Nieuwe Veerstal.

Het asfalt is aan vervanging toe en de weg kan bij 30 km/u anders worden ingericht.

Vraagstukken

- > Is het mogelijk om de weg te herinrichten met een elementenverharding (of een geprint stenenpatroon) in plaats van asfalt?
- > Hoe wordt de weg geschikt voor 30 km/u - wat is het aantal verkeersbewegingen in 2030?

Herinrichting fietspaden.

De fietspaden zijn nog niet logisch gelegen en de fietser heeft weinig ruimte op de Mallegatbrug.

Vraagstukken

- > Wat is een toekomstbestendige ligging van de fietspaden bij de Nieuwe Veerstal? Ofwel aan beide zijden een fietspad/fietsstrook (éénrichting) ofwel een vrij-liggend twee-baans fietspad, goed verbonden met de binnenstad. En moet zo'n tweerichtingen fietspad aan de noord of zuid van de Nieuwe Veerstal komen?

Versterking van de waterkering.

De Veerstal ligt op een hoofdwaterkering/dijk. Een deel daarvan is recent versterkt, een deel bij de Nieuwe Veerstal nog niet.

Vraagstukken

- > Wat is de toekomst van de waterkering? Dient de keermuur (in vervolg op waterschapsproject VIJG I) ook op hoogte NAP + 4,30 m worden gebracht?
- > Hoe kan de waterkering meer een integraal onderdeel worden van het profiel van weg en IJsseloever?
- > Kan het hoogteverschil tussen bovenkant kering en oever worden benut voor bijvoorbeeld trappen, zitranden en groene taluds?

Aanmeervoorzieningen en walstroom.

Riviercruises en pleziervaart hebben meer voorzieningen nodig.

Vraagstukken

- > Is het denkbaar dat riviercruises gaan afmeren aan een nieuwe (wellicht drijvende) steiger aan de westzijde van de Mallegatbrug (bij Cargill/Buurtje)?
- > Welke eisen vragen de aanmeerlocaties (betere aanmeerkade, walstroom, mogelijkheid voor sanitair?) voor pleziervaart en riviercruises en waar situeren we deze?

De IJsseloever als bestemming.

De huidige IJsselkade is sleets en in gebruik voor parkeren, het water is niet goed bereikbaar.

Vraagstukken

- > Is het mogelijk om het huidige auto-parkeren op de IJsselkade uit te faseren conform het beleid?
- > Willen we rust of juist reuring op en rond de IJsseloever?
- > Welke mogelijkheden biedt de huidige constructie van de IJsselkade voor meer groen en verblijfruimte, recreatieve voorzieningen zoals lichte daghoreca of een uitkijkpunt
- > Wat zou het betekenen om de constructie van de IJsselkade te verwijderen en te vervangen door een heringerichte oeverzone?

Goede overstekmogelijkheden.

De Nieuwe Veerstal is druk en onoverzichtelijk, het is niet veilig voor wandelaars.

Vraagstukken

- > Waar en hoe creëren we tenminste 3 veilige oversteken – toevoegen doseerlichten?

Singelpark compleet.

Er is nog geen goede groene wandelverbinding langs de IJssel tussen park Buurtje en park Houtmansplantsoen.

Vraagstukken

- > Hoe verbinden we Singelpark en het huidige struinpad goed tot een doorgaand wandelpad en waar liggen oversteekmogelijkheden?
- > Is er ruimte voor bomen/groen op aan de kade?
- > Welke plek krijgt de historie?

IJsselhavensluis weer open.

Een wens is om de Havensluis weer te openen en rondvaarten mogelijk te maken. In de Omgevingsvisie wordt hierover het volgende meegegeven: "Waar mogelijk stimuleren we de doorvaarbaarheid van de binnenstad (zie § 5.1). Wat betreft de opening van de havensluis staat de gemeente op het standpunt dat substantiële private financiering en een gevalideerde businesscase noodzakelijk zijn als eerste stappen om het gesprek hierover aan te gaan.

We zetten in op het verlevendigen van het gebied rond de Veerstal voor bezoekers van de binnenstad. Het autoluw maken van dit gebied is echter een voorwaarde. Daarvoor is een positieve uitkomst van de pilot Nieuwe Veerstal, zoals dat in het uitvoeringsprogramma van het VCP is opgenomen, noodzakelijk. Bij het slagen van de genoemde pilot is er in ieder geval geen verkeerskundige belemmering voor het openen van de havensluis en daarmee de bevordering van de doorvaarbaarheid van de binnenstad (zie § 5.1)"

Vraagstukken

- > Op welke manier komen we tegemoet aan de wens vanuit de samenleving om de IJsselhavensluis te heropenen?



DE KEUZES

INTEGRALE BENADERING

De keuzes hebben invloed op elkaar. Er dient daarom integraal te worden gekeken naar wat de keuzes betekenen. Om te zorgen dat wat er nu aangepakt wordt, ook op de lange termijn duurzaam is, dienen de keuzes op dit moment helder gemaakt te worden. Om tot een integraal gedragen plan te komen dienen de keuzes op lange termijn overeen te komen met de keuzes die gemaakt worden op de korte termijn. De uitgangspunten dienen nu helder te worden vastgesteld, op basis van een gedragen en integraal ruimtelijk en technisch kloppend beeld. Wij gaan daarbij uit dat de uitgangspunten op lange termijn dragend zijn voor de uitgangspunten op de korte termijn.

Om dit inzichtelijk te brengen hebben we een aantal keuzes uitgelicht, en de effecten daarvan in beeld gebracht.

DE WATERKERING

Als eerste dient een keuze gemaakt te worden over de ingreep die het meeste impact heeft op alle onderdelen. Dat is in dit projectgebied het versterken van de waterkering (Keuze 1). De uitgangspunten voor dit onderdeel zijn op dit moment nog onduidelijk bij ons. Voor de Mallegatsluis is het van belang om zo spoedig mogelijk te weten wat de waterkerende hoogte uitgangspunt is. Dit is met het waterschap besproken en zal binnenkort duidelijk worden. Het uitgangspunt is om te kijken naar een werkende kering over een tijdspad van 100 jaar. De hoogte van de kering is bepalend voor de ligging van de weg (in hoogte en locatie). Daarnaast is de gewenste keuze van de inrichting van de omgeving van invloed op de ligging van de waterkering en de uitstraling hiervan. Is het een muur, randje of zit deze volledig in een grondlichaam geborgd.

Keuze 1: Waterkering ophogen tot +4.30 in een volledig dijklichaam.

- > Aantakende wegen dienen te worden verlegd
- > Nieuwe Veerstal dient te worden verlegd door de ophoging
- > Constructie in de dijk vanwege stabiliteit

Keuze 2: Waterkering zoals nu renoveren

- > Niet toekomstbestendig voor de lange termijn
- > Ophogingen van de weg om die logischer te belijnen moeten worden getoetst door waterschap

HERPROFILERING NIEUWE VEERSTAL

Hierna volgt de tweede keuze welke invloed heeft op de verkeersstructuur, namelijk de herprofilering van de Nieuwe Veerstal (Keuze 2). Uit de toekomstvisie zal blijken waar nieuwe oversteekmogelijkheden zullen worden toegevoegd. Ook de ligging van het fietspad is hierbij van belang. Wordt het een tweezijdig fietspad, of een tweerichtingen fietspad (noord of zuidzijde van de weg). Daarnaast is het mogelijk om te kijken naar een fase waarin de weg nog gesplitst is in verkeersstromen, dus met een tweerichtingen fietspad aan één zijde van de weg. Wanneer de weg op termijn autoluw wordt, kan er in hetzelfde profiel gekozen worden om de fietsers op de weg te laten rijden. Daarmee kan het tweerichtingen fietspad worden ingevuld als een wandelpromenade of een andere invulling. De strategie voor de inrichting van de weg heeft ook invloed op de inrichting van de Mallegatbrug (2027) aangezien voor die tijd duidelijk moet zijn hoe dit wegprofiel op de brug aangelegd moet worden.

Keuze 1: Tweezijdig fietspad noordzijde

Keuze 2: Tweerichtingen fietspad zuidzijde

Keuze 3: Huidige profiel fietspaden behouden

Keuze 4: 30 km per uur zone maken van de Veerstal

- > Mogelijkheid om fietsers op de rijbaan te doen, en een deel van het wegprofiel in te richten als wandelpromenade.

BELEVING GOUDA AAN DE IJSSEL

De strategie hoe Gouda aan de IJssel komt te liggen is mede bepalend voor de overige onderdelen. Er zijn een aantal keuzes welke op verschillende manieren kunnen worden vormgegeven, met elk weer hun eigen gevolgen.

Keuze 1: Rondje singel compleet maken

- > Ter plaatse van Mallegatbrug een onderdoorgang OF over de weg een oversteek

Keuze 2: IJsselhavensluis weer openen

- > Korte termijn: gereed maken en met waterschap overleggen
- > Mogelijkheid open laten: De weg moet op voldoende hoogte komen te liggen om deze keuze op een later moment te kunnen maken.
- > Niet mogelijk meer: De weg wordt op de huidige hoogte aangebracht

Keuze 3: Toegankelijk park aan de Hollandse IJssel

- > Een groen getijdenpark, waar de huidige kade wordt verwijderd en nieuwe taluds worden aangebracht
- > Een park bovenop de huidige kade, waar de kade onderdeel wordt van het ontwerp

Keuze 4: Goudasfalt toegankelijkheid verbeteren ja of nee

- > Zo ja: door middel van vaste brug
- > Zo ja: door middel van botenbrug
- > Zo nee: aanlegkade voor de pont van Goudasfalt opnemen in ontwerp

Keuze 5: Aanmeervoorzieningen waar te plaatsen

- > Cruiseschepen, waar aanmeren?
- > Pontje waar aanmeren
- > Rereatievaart aan laten meren? Waar?

VERSCHILLENDE OPTIES

Voor een toekomstbestendige inrichting en het voorkomen van desinvesteringen is inzicht nodig hoe het verkeer en het gebruik van het gebied met elkaar samenhangen. Hiervoor heeft de gemeente ondersteund door BVR en Trafique een reeks gesprekken gevoerd met de betrokken partijen: inwoners, bedrijven, platforms en initiatieven, mede-overheden en experts.

BVR en Trafique hebben op basis van deze input een ontwerpverkenning uitgevoerd over wat wel en niet kan en hoe zaken onderling samenhangen. Hiervoor zijn op basis van alle inbreng drie schetsmodellen met mogelijke toekomst van de Nieuwe Veerstal opgesteld. Met deze drie schetsmodellen worden de voor- en nadelen verkend van de diverse opties. In elk model is uitgegaan van een 30 km/u inrichting met fietspaden en nog niet autoluw (auto en fietser op de rijbaan).

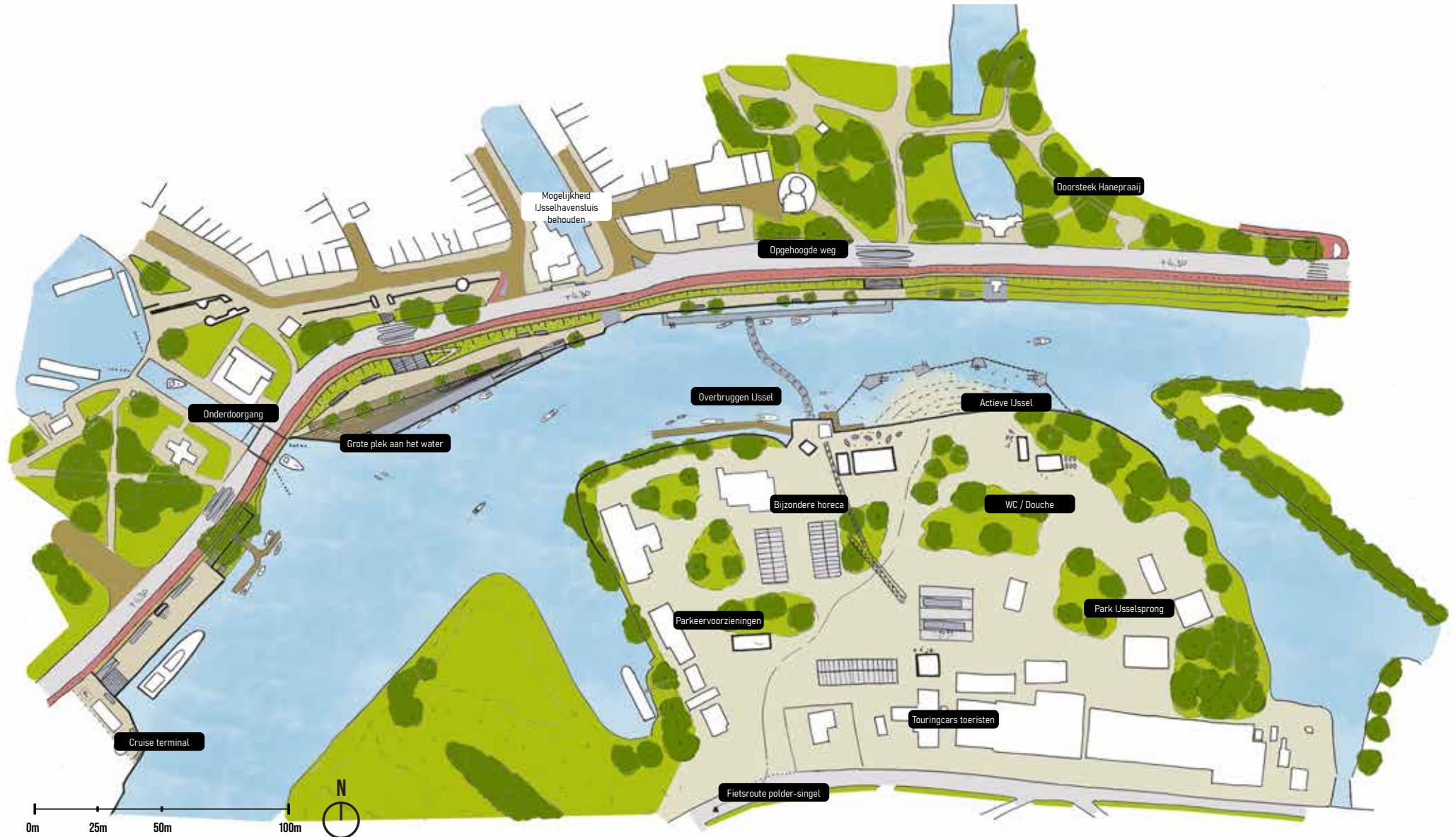
Elk model bevat een onderscheidend perspectief op de weg en op de omgeving en brengt een aantal logische ingrepen met zich mee. De modellen zijn mogelijke toekomstbeelden (what ifs). Ze zijn bedoeld om over in discussie te gaan en van te leren. Daarom worden vooral de essenties aangezet in de tekening. Voor het wegprofiel is steeds nog een 2027 tussenoplossing getekend om eea te testen. In 2040 is steeds een autoluwe situatie in beeld.

Via het gesprek over de modellen wordt duidelijk waar de accenten moeten liggen in het op te stellen Toekomstbeeld. Op basis van de reacties kan begin 2025 een voorkeursrichting en het definitieve Toekomstbeeld worden bepaald. (zie afbeeldingen):

De drie modellen worden hierna verbeeld en beschreven. In het kort:

- IJsselsprong:** de IJssel wordt in dit model centraal gesteld, beide oevers richten zich op een actief gebruik van het water, drukte gaat van de Veerstal af en meer naar het zuiden
- Waterfront:** De Binnenstad eindigt in dit model aan de Nieuwe Veerstal: een levendige promenade met reuring aan de IJssel
- Industriekade:** de geschiedenis wordt in dit model gevierd met mooie en stoere plekken en uitzichtpunten op het handelsverleden

MODEL A 'IJSSELSPRONG'



MODEL A

“Waar Gouda de Hollandsche IJssel raakt, staat de IJssel centraal: een waterplein met twee verbonden en geactiveerde oevers (sport), je kunt vlakbij het water komen. De Nieuwe Veerstal blijft een rustige plek aan de rivier, de levendigheid is vooral direct aan en op het water geprogrammeerd. Hier is volop waterpret en een actief ontwikkelde overkant met zicht op de historische binnenstad. Een fiets-en wandelbrug verbindt de binnenstad van Gouda via de IJssel aan Goudasfalt en de polders.”

QUOTES BETROKKENEN

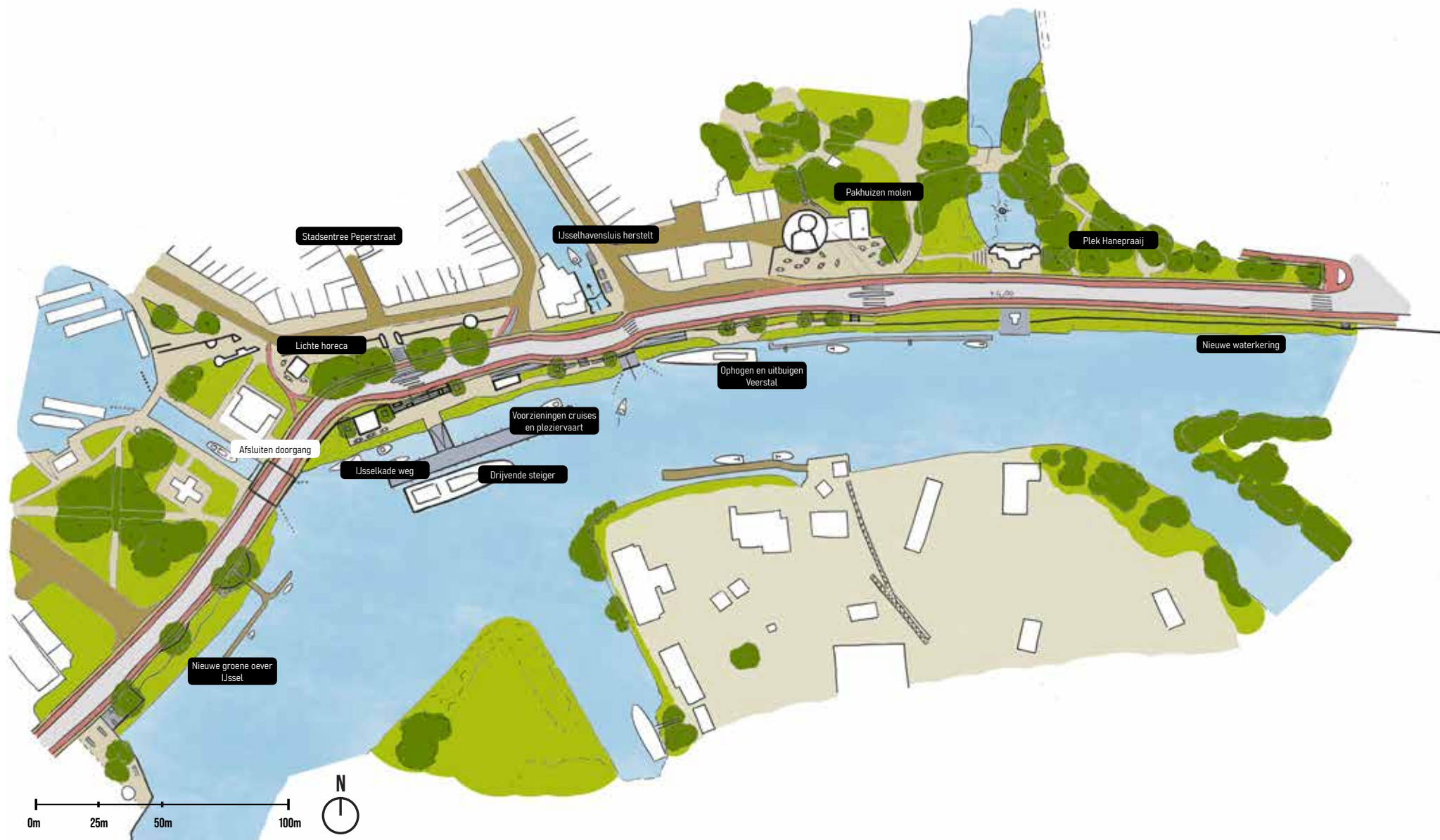
“Vergroten van de stad door de overkant van de IJssel te betrekken is zeer wenselijk”

“IJsseloever wordt geactiveerd als stedelijk recreatiegebied”

PRINCIPES

- > Fietspad en wandelpad liggen aan IJsselszijde met goede oversteken bij:
 - > Houtmansplantsoen - Struinpadi
 - > IJsselskade – Peperstraat
 - > IJsselshuis – Recreatievaartkade Cargill
- > Activeren van de IJsselloevers en de IJssel zelf met (water)sport
- > Drijvende steigers voor pleziervaart (bij IJsselskade met verschillende niveaus)
- > Goudasfalt met een eenvoudige (drijvende) fiets/wandelbrug verbinden
- > “Park IJsselsprong” aan de overkant ontwikkelen met natuur/recreatie, fietspad, parkeerterrein met Touringcarhalte op Goudasfalt
- > WC en douches voor pleziervaart aan zijde Goudasfalt
- > Nieuwe aanmeerplek voor de riviercruises: bij Cargill + ontwikkeling van kop Cargill terrein (terminal+ walstroom)
- > IJsselskade wordt breder, deels bekleden met houten dekken nabij het water, zitranden en groen aan het water
- > Goede onderdoorgang Mallegatbrug
- > Opgehoogde weg naar NAP + 4,30 m (geen zichtbare keermuur meer)
- > Parkeren van de IJsselskade af (uitfaseren)
- > Fietssnelweg doorgaand en extra fietsroute Binnenstad – Goudasfalt - regio Stolkwijk

MODEL B 'WATERFRONT'



MODEL B

“De Goudse binnenstad komt weer aan de IJssel te liggen, waar het allemaal begon. Moeiteloos wandel je van de binnenstad en via het singelpark naar de promenade aan de IJsselkade voor een ijsje. Een stoere promenade met klinkerverharding, zitranden en een doorlopende parkstrook aan de IJssel. Het Singelpark is rond. Ervaar het levendige waterfront ook vanaf het water uit de rondvaartboot: varen kan weer via de herstelde IJsselhavensluis.”

QUOTES BETROKKENEN

“Verborgene historie wordt weer zichtbaar en echt onderdeel van de stad”

“Zeer goed om de zuidkant van de binnenstad te programmeren”

PRINCIPES

- > Doorzetten keermuur 2.0. op hoogte NAP + 4,30 als zitrand met luie trappen, in combinatie met groen, geen coupures, de weg deels opgehoogd (bij IJsselhavensluis)
- > Eénrichting fietspad aan twee zijden
- > Binnenstadzijde Veerstaal activeren met lichte daghoreca Stedingebouw en Paviljoen (ijssalon/poffertjes) aan het water bij de Mallegatbrug
- > Sanitairgebouwtje op kade ingezet voor walstroom en sanitair voor pleziervaart
- > IJsselkade wordt verwijderd en de oever heringericht.
- > Singelpark doorzetten van museumhaven via Mallegatbrug over de IJsselkade naar Houtmansplantsoen: twee parken aan de IJssel verbonden, vergroening zo veel als mogelijk; natuurmaatregelen onder en boven water (vissen ed, vleermuis, insecten), markeren van vroegere Statensluis.
 - > Wandelpad hoog (klinkerverharding en groen)
 - > Struinp pad laag (halfverharding en groen) - dijkpark aan de IJssel
 - > Pad vanaf Museumhaven via een oversteek weg naar IJsselkade
 - > Ruimte rond Tolhuis en struinp pad verbonden aan Houtmansplantsoen
- > IJsselhavensluis openen met doorvaart voor rondvaartboten (afhankelijk van IJsselpeil)
- > Riviercruises liggen voor de hoge kade aan een drijvende steiger, ook plek voor veerpontje GoudAsfalt
- > Cargilltalud vergroenen en bomen met plek aan water
- > Herbouw houten pakhuizen naast Molen / ensemble oude stadsfront

MODEL C

“De Hollandsche IJssel is altijd een werkrivier geweest. In het gebied van de Nieuwe Veerstal wordt het industriële verleden gevierd. Locaties worden gemarkeerd die herinneren aan deze tijd. Kleine uitzichtpunten maken het panoramische beeld mogelijk op het industriële verhaal en de havenfaciliteiten. De IJsselkade wordt heringericht met stoere elementen en een robuuste inrichting. De Nieuwe Veerstal krijgt een heldere indeling: fietsen aan de binnenstadzijde, wandelen over de promenade aan de IJsselzijde met. No nonsense.”

QUOTES BETROKKENEN

“De IJsselkade krijgt een stedelijke functie”

“Versterken van zowel historische als industrieel erfgoed is een mooi idee”

PRINCIPES

- > Veerstal weg blijft op zelfde hoogte en ligging, fietspad met 2 richtingen aan de noordzijde, wandel promenade aan de zuidzijde
- > Onderdoorgang Mallegatbrug open
- > Museumhaven, veerhuis, tolhuis, de industrie langs de IJssel als deel van het industriële verhaal
- > Waterkering blijft intact en krijgt alleen een nieuwe bovenrand. Dit is meteen een zitmuur met het opgehoogde trottoir als hogergelegen promenade langs de weg (opties voor de overgang van rijbaan en promenade: afscherming met haag, mooi metselwerk, twee traptreden)
- > IJsselkade wordt opgeknapt: stoere inrichting, balkon en trappen, groen maar geen bomen, wel een struinp pad/betonpad, drijvende steiger, bolders, stelconplaten.
- > Aanmeerpalen worden 3 meter uit de kant van de kade gezet, tussen IJsselkade en palen kom een drijvende steiger.
- > De veerpont naar Goudasfalt krijgt een volwaardige aanlegplek aan de kade kleine ingrepen:
 - > Bij Hanepraaij het fietspad door het Houtmanplantsoen
 - > Stedin gebouw benutten voor een Goudse wafelkraam
 - > Statensluis/bolwerk weer zichtbaar (uitzicht)
 - > Cargillzijde: uitzichtpunt en aanmeersteiger tegelijk
 - > Volmolen: een voorziening met wc en douches (recreatievaart)
- > Uitzichtpunt bij Goudasfalt
- > Wateroverlast rond Veerstal en Tolhuis oplossen, goede technische waterafvoer

DE GESPREKSRONDE EN SCHETSMODELLEN

De schetsmodellen laten zien dat er vanuit verschillende perspectieven kan worden gekeken naar de Nieuwe Veerstal. Elk model legt andere accenten en levert een andere vormgeving op van weg en omgeving.

Veel wensen en ideeën die zijn meegegeven door de betrokken partijen stemmen overeen en komen in elk model terug, zoals een groenere inrichting of de 30 km/u inrichting. Er zijn ook elementen die verschillend kunnen worden uitgewerkt en wel in het ene model voorkomen en niet in het andere. Sommige ideeën zijn niet te realiseren binnen de scope van dit project. Zie de bijlage met een overzicht van alle ideeën en suggesties. We zien:

- > Wat no-regrets zijn, dus wat altijd goed is om te doen: een betere wandelverbinding met veilige oversteken, meer groen.
- > Waar slimme oplossingen verder moeten worden uitgewerkt: wegprofiel en indeling fietspaden, keerbocht, de Mallegatbrug, verbinding Goudasfalt.
- > Waar echt fundamentele keuzes nodig zijn: de toekomst van de waterkering en de IJsselkade, de hoogteligging en de hartlijn van de weg, mogelijkheden voor de IJsselhavensluis.

STAP VOOR STAP ONTWIKKELEN

De gemeente houdt bij de realisatie van het VCP een volgorde aan en zet stappen als aan de randvoorwaarden voor doorstroming en verkeersveiligheid kan worden voldaan. Een mogelijke roadmap:

- > **Stap 1:** verkeerssituatie rond de singels en het binnenstad-parkeren verbeteren, eventueel VRI's anders afstellen (tot 2027)
- > **Stap 2:** aanleg keerbocht Rotterdamseweg - Schielandse Hoge Zeedijk,
- > **Stap 3:** vervanging Mallegatsbrug en herinrichting wegprofiel – Nieuwe Veerstal naar 30 km/u, parkeren weghalen van IJsselkade en herinrichting (2027 - 2030).
- > **Stap 4:** verbeteren zuidwestelijke randweg en rotondes (na 2027)
- > **Stap 5:** autoluw: de Nieuwe Veerstal als fietsstraat (de auto is te gast, woningen blijven bereikbaar), mogelijk een nieuwe IJsselhavensluis, mogelijk fiets-wandelbrug over de IJssel (na 2040)

OVERZICHTSKAART

Bouwstenen:

1. Wegligging
2. Wegprofiel
3. IJsselkade
4. Mallegatsbrug
5. Wegprofiel brugdek
6. Westelijke IJsseloever
7. Tolhuis
8. Peperstraat
9. Keermuur
10. Verbinding overkant

Specials:

- A. Volmolen / stedingebouw / Goudasfalt
- B. IJsselhavensluis
- C. Wandelverbinding Goudasfalt



CONCEPT 24 DECEMBER

ACHTERGRONDEN VCP

BEREIKBAAR GOUDA

De Gemeente Gouda werkt aan een betere leefbaarheid voor de inwoners. Via het Verkeerscirculatieplan wordt meer ruimte gegeven aan voetgangers en fietsers en een betere bereikbaarheid vanuit en naar de binnenstad van Gouda. Dat staat in het Verkeerscirculatieplan (VCP) uit 2022. Een betere bereikbaarheid zorgt ervoor dat verkeer makkelijker de (binnen)stad in en uit kan rijden. Zo ontstaat er minder file en dat helpt de leefbaarheid in de stad te verbeteren. Gouda wordt aantrekkelijker om te wonen, werken en te bezoeken. Door het VCP worden delen van het netwerk uit het doorgaande systeem gehaald waardoor er minder verkeer zal komen. Dat biedt kansen om deze wegen her in te richten, de oversteekbaarheid te verbeteren en meer een verblijfsfunctie te geven

VERKEERSONDERZOEK

De gemeente houdt bij de realisatie van het VCP een volgorde aan, niet alles kan tegelijk en in één keer. Pas wanneer de wegen langs de singels zijn heringericht tot 30 km/u en de alternatieve routes voor doorstroming zoals de Zuidwestelijke Randweg adequaat zijn gemaakt, pas dan kan het aantal auto's op de Nieuwe Veerstal verminderen en kan deze weg definitief worden heringericht.

In 2022 is als onderzoek een proef gedaan met een autoluwe Veerstal. 4 weken lang is de Nieuwe Veerstal afgesloten met tijdelijke verkeersmaatregelen met uitzondering van het bestemmingsverkeer. Op de Veerstal reed 80% minder verkeer, maar elders (onder andere de Kleiweg) ontstonden wel knelpunten.

De proef geeft een indicatie wat autoluw betekent, maar laat ook zien dat nog niet aan de randvoorwaarden wordt voldaan om autoluw te kunnen worden. Een autoluwe Nieuwe Veerstal blijkt (alleen) mogelijk onder bepaalde randvoorwaarden: herinrichting van de singels, reconstructie van het Kleiwegplein (Kattensingel afsluiten), en opwaarderen van kruisingen Zuidwestelijke Randweg (N207) (Evaluatie Pilot autoluwe Nieuwe Veerstal, Goudappel/Gemeente Gouda aug 2022).

Herinrichtingen van de openbare ruimte zijn kostbaar, en worden vaak eens in de 20 tot 40 jaar uitgevoerd. Het advies uit de evaluatie van de pilot is om de Nieuwe Veerstal in te richten voor een tussenfase, waarbij geen kapitaalvernietiging optreedt. Hiervoor heeft het advies van Goudappel een aantal bouwstenen zoals het instellen van 30 km/u, herinrichting van de rijbaan, doseerlichten en een tijdelijke inrichting van een wandelboulevard. De urgentie om de Nieuwe Veerstal te herinrichten wordt steeds meer gevoeld: het asfalt is dringend aan vervanging toe en de Mallegatbrug nadert einde levensduur en zal moeten worden vervangen. Naar verwachting zal ook de waterkering moeten worden versterkt door het Waterschap. Tenslotte gebeuren er nog steeds ongelukken wegens te hard rijden en is de matige verblijfskwaliteit al jaren een doorn in het oog.

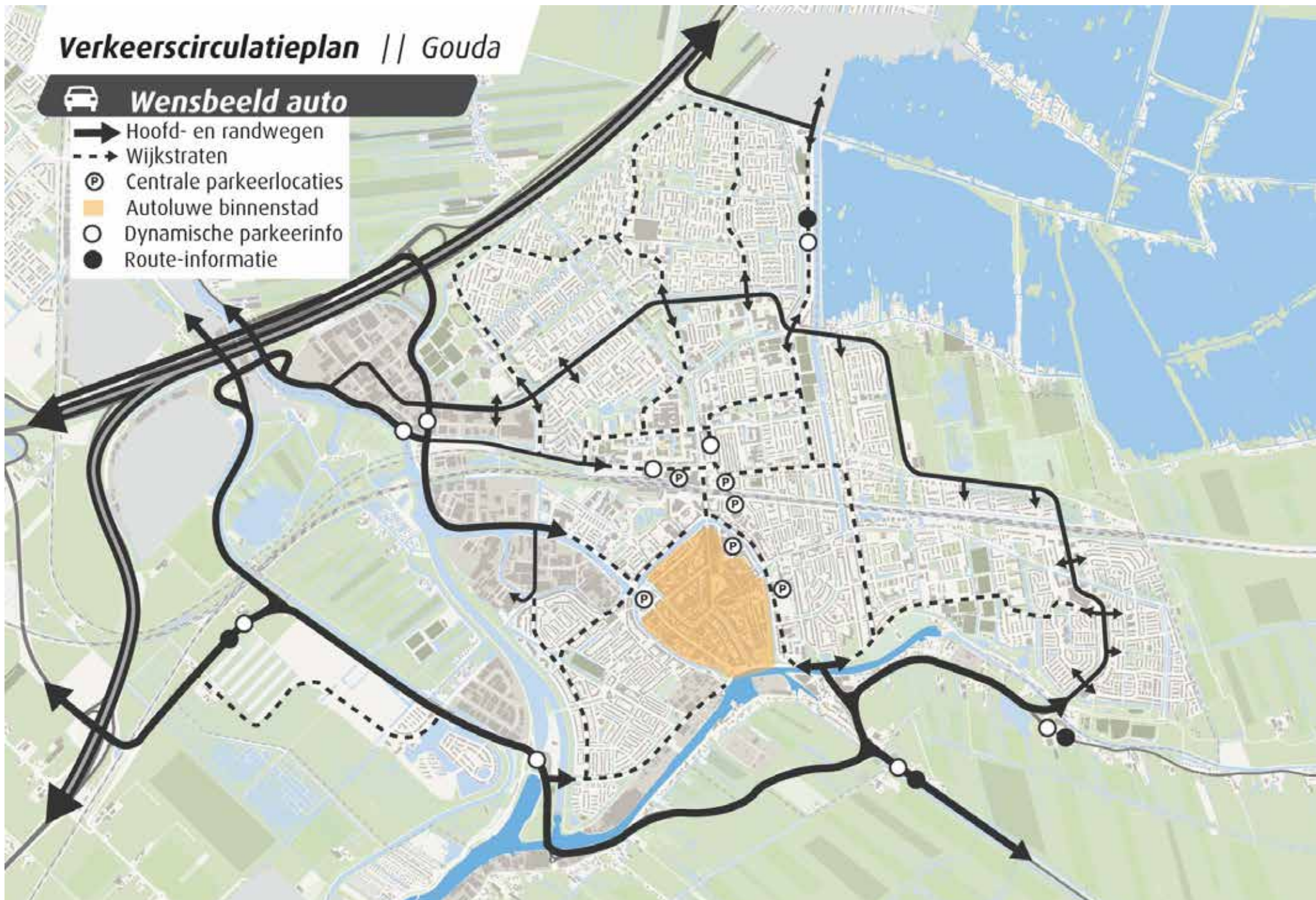
In opdracht van de raad is daarom nader onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor een herinrichting van de Nieuwe Veerstal met inzet van de door Goudappel voorgestelde bouwstenen, zonder autoluw regime, die wel bijdraagt aan een betere verblijfskwaliteit. Zo ook de mogelijkheid om de Nieuwe Veerstal al in 2030 autoluw te maken. Uit onderzoek "Mogelijkheden herinrichting Nieuwe Veerstal" (2023) bleek dat de kansen voor een herinrichting Nieuwe Veerstal er zijn, en dat de ambitie om Nieuwe Veerstal autoluw te maken in 2030 niet onhaalbaar zijn (Bron: Goudappel, Mogelijkheden herinrichting Nieuwe Veerstal, mei 2023).

Verkeerscirculatieplan || Gouda



Wensbeeld auto

- Hoofd- en randwegen
- - - Wijkstraten
- Ⓟ Centrale parkeerlocaties
- Autoluwe binnenstad
- Dynamische parkeerinfo
- Route-informatie



BIJLAGE, OVERZICHT VAN INGEBRACHTE IDEEËN DOOR BETROKKENEN

A. EENSLUIDEND EN WAT GOED SAMENGAAT

VAAK GENOEMD

- (5x) Afstemmen fasering Nieuwe Veerstal op voortgang VCP
- Maak een plan voor de Veerstal en benoem de stappen en randvoorwaarden
- Faseerbaarheid en aansluiting contextuele projecten Nieuwe Veerstal
- (5x) 30 km/u op Nieuwe Veerstal is mogelijk als alternatieven goed functioneren
- (3x) IJsselkade geen reuring, maar rust en verblijfskwaliteit
- (3x) Introduceren uitzichtpunt en podium IJsselfront
- (3x) Positionering van het palet Goudse binnenstad-activering Hollandse IJssel-Goudasfalt
- (2x) Zachte groen-blauwe uitstraling, koppeling met water versterken
- (2x) Parkeeroplossing voor IJsselkadeparkeren bij Cargill/Olevaerskade/ Buurtje
- (2x) Nieuwe Veerstal moet voor auto toegang bieden naar de binnenstad
- (2x) Ruimte houden voor mogelijkheden op Goudasfalt

BALANS ZOEKEN

- Inspelen op benoemde zorgen (watersituatie, overlast, verkeersveiligheid)
- Goede afweging van verschillen in belangen van betrokken partijen
- Verkeersveiligheid verbeteren
- Balans zoeken tussen verkeersfunctie en verblijfsfunctie

BETREKKEN INWONERS EN STAKEHOLDERS

- Communicatie richting bewoners
- Goed communiceren over samenhang lopende trajecten en bij realisatie over oplossingen/alternatieven
- Goudasfalt actief blijven betrekken bij ideevorming rondom Nieuwe Veerstal
- Betrek IJsselindustrie (Stubbe / Zijderlaan / Cargill)
- Communicatie richting de wijk Korte Akkeren goed regelen
- Betrekken Goudalogen bij uitwerking
- Betrek omwonenden Veerstal
- Schipper vragen voor praktijk van aanmeren

BETERE VERKEERSVEILIGHEID EN BEREIKBAARHEID

- Geef alternatieve routes aan
- Oversteek verbeteren bij Museumhavensluis, Tolhuis en Houtmansplantsoen
- Veilige en functionerende keermogelijkheid bij het Buurtje en de Rotterdamseweg
- Meer ruimte voor fietser en voetganger, aansluiten op binnenstad, oversteken
- Verkeerslichten slimmer afstellen
- Bereikbaarheid Cargill tijdens realisatiefase bij het Buurtje
- Aantal zwaarvervoersbewegingen over de Nieuwe Veerstal opvragen bij Stubbe
- Verplaatsen busstop
- Gebruiksaantallen bushalte Nieuwe Veerstal onderzoeken
- Walstroom = minder overlast

MEER VERBLIJFSKWALITEIT

- IJsselfront inrichten als onderdeel binnenstad (KOR)
 - Zicht op keermuur is niet gewenst (tenzij lage zitmuur)
 - Verblijfskwaliteit realiseren voor de Nieuwe Veerstal
 - Verbeteren IJsselkade met een wandelpad
 - Parken beter verbinden langs IJssel
- Aanpak Hanepraaij
- Dijktalud bij Oude Veerstal toegankelijker en logische paden
- Verbeteren/verfraaien openbare ruimte
- Markering bastion en Statensluis

BETROKKENHEID BINNENSTAD - VEERSTAL

- Meer reuring op de Oost-/Westhaven
- Ontwikkelingsprong binnenstad Gouda Zuid
- Vestigen van ondernemers / horeca op IJsselkade
- Mogelijkheden bestemming lichte horeca naast Volmolen
- Gebruiksmogelijkheden trafo Stedin verkennen (walstroom, horeca...)
- Opvragen verslagen waterconferentie Gouds Watergilde
- Subsidie met postcodeloterij/fondsen/Oude Hollandse Waterlinie
- Gebruiken cultuurhistorische link bedrijven en IJsselfront

B. VRAAGSTUK WAT NADERE UITWERKING VERGT VOORDAT WE KIEZEN

TOEKOMST WATERKERING

De waterkering is nog niet op hoogte en versterkt zoals bij VIJG I ingezet: 4.30 m NAP

BIED EEN PARKEEROPLOSSING

Parkeren verwijderen van IJsselkade
Parkeeroplossing binnenstad Gouda
(Fluwelensingel / Klein Amerika)
(2x) Parkeeroplossing zuidkant binnenstad

BETERE SCHEEPVAARTVOORZIENINGEN

(3x) Optie behouden voor openen IJsselhavensluis
(wegverhoging voor rondvaartboot $\pm 4,30$ NAP)
Uitbreiden aanlegsteiger IJsselkade (drijvend)
Goede complete aanmeervoorzieningen maken
Cruiseschepen bij kop Cargill (aandachtspunt security)
Voldoende doorvaarthoogte Mallegatsluis
Constructieve eisen IJsselkade verkennen

MAAK IJSSELOEVERS ALS BESTEMMING

Iconische IJsselkade
Mogelijkheden verkennen voor een eyecatcher op de IJsselkade
Vaste wandel/fietsbrug of flexibele schip-brug
Beter wandeldoorgang Mallegatsbrug (noordzijde)
(3x) Kade bij Cargill uitbreiden en overkant IJsselhuis betrekken
Nieuwe Veerstal bereikbaar houden voor alle verkeersvormen
Ruimte voor talud naast tolhuis voor zachte overgang (voetgangers passage)

DIVERS

Financiële situatie verder inzichtelijk maken
Verkennen innovatieve oplossingen (digitale omleiding, drijvend verkeer, keermuur als wandelpad)
Sloop voor turbinehal voor verbreding wegprofiel
Ligging fietspaden (tweezijdig of een tweerichtingenfietspad aan noord of zuidzijde)(gem)

C. BUITEN DE SCOPE VAN DIT VEERSTALPROJECT

Extra waterroutes door binnenstad

Als gemeente en ondernemers samen optrekken

richting provincie (brede agenda, erfgoed)

Beter OV Binnenstad

Verkeerskundige ingreep Zuidwestelijke Randweg (turborotonde)

Uitbreiden IJsselkade door bocht 1941 terug te brengen

Opkopen Q-Park Nieuwe Markt voor parkeerprobleem binnenstad

Oplossing kruising vaar- en wegverkeer

Julianasluis en Gouderaksebrug in de spits

Meer routes van en naar Korte Akkeren

Verbinding groene corridor naar IJsseloevers (plan Cargill)

Ambitie vaststellen recreatievaart

10.000 motorvoertuigen per etmaal over de Nieuwe Veerstal

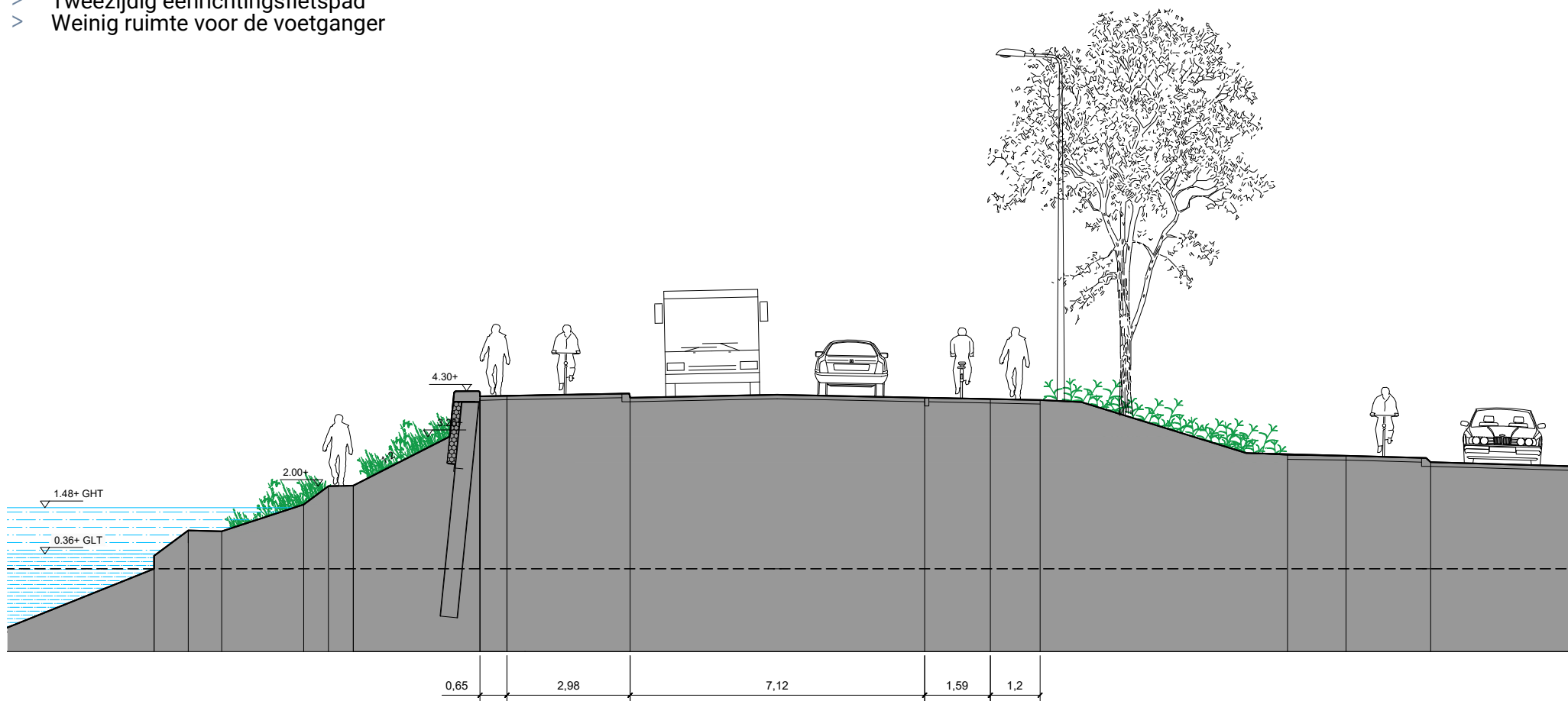
N207 verbeteren voor alternatieve routing

D. VERKEERSKUNDIGE PROFIELEN

FLUWELENSINGEL

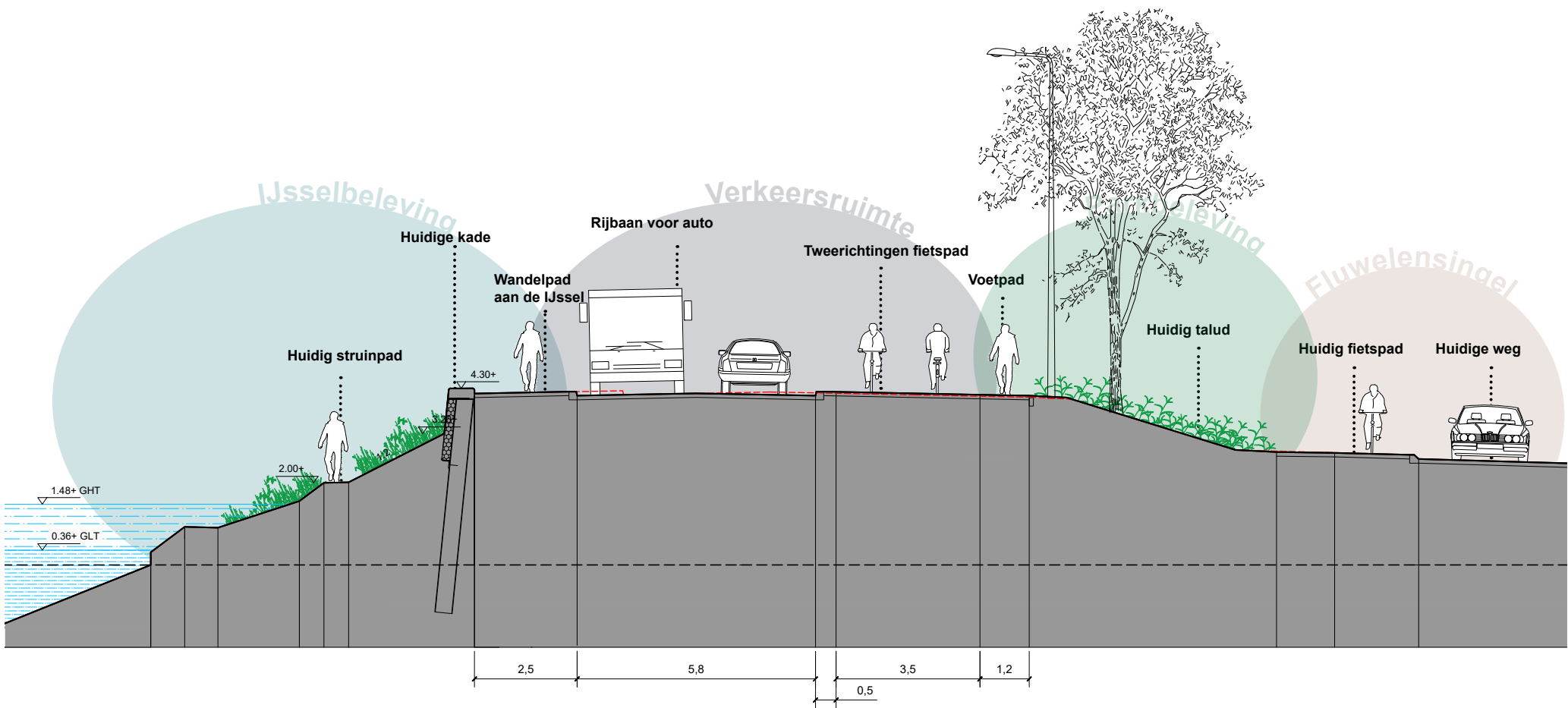
Huidige situatie

- > Tweezijdig eenrichtingsfietspad
- > Weinig ruimte voor de voetganger



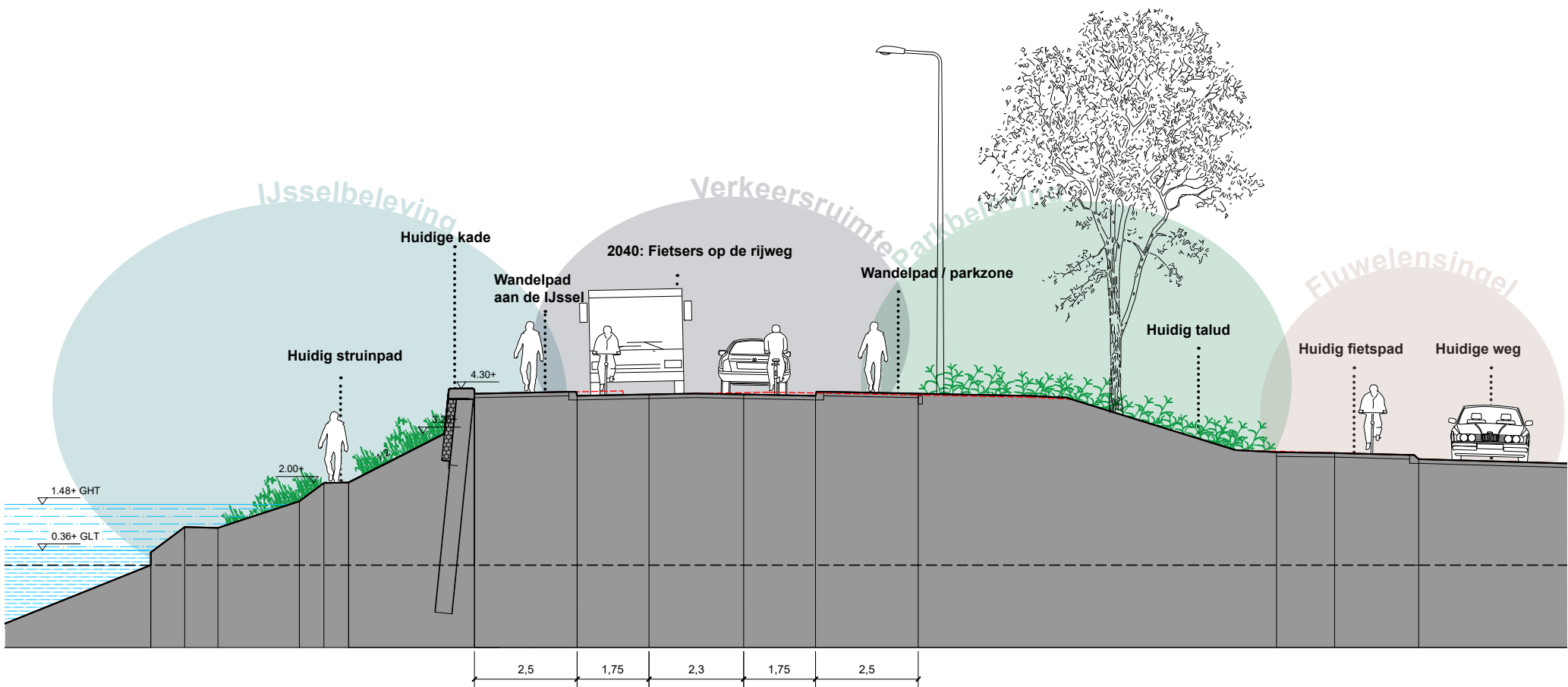
FLUWELENSINGEL

Industriekade (2027)



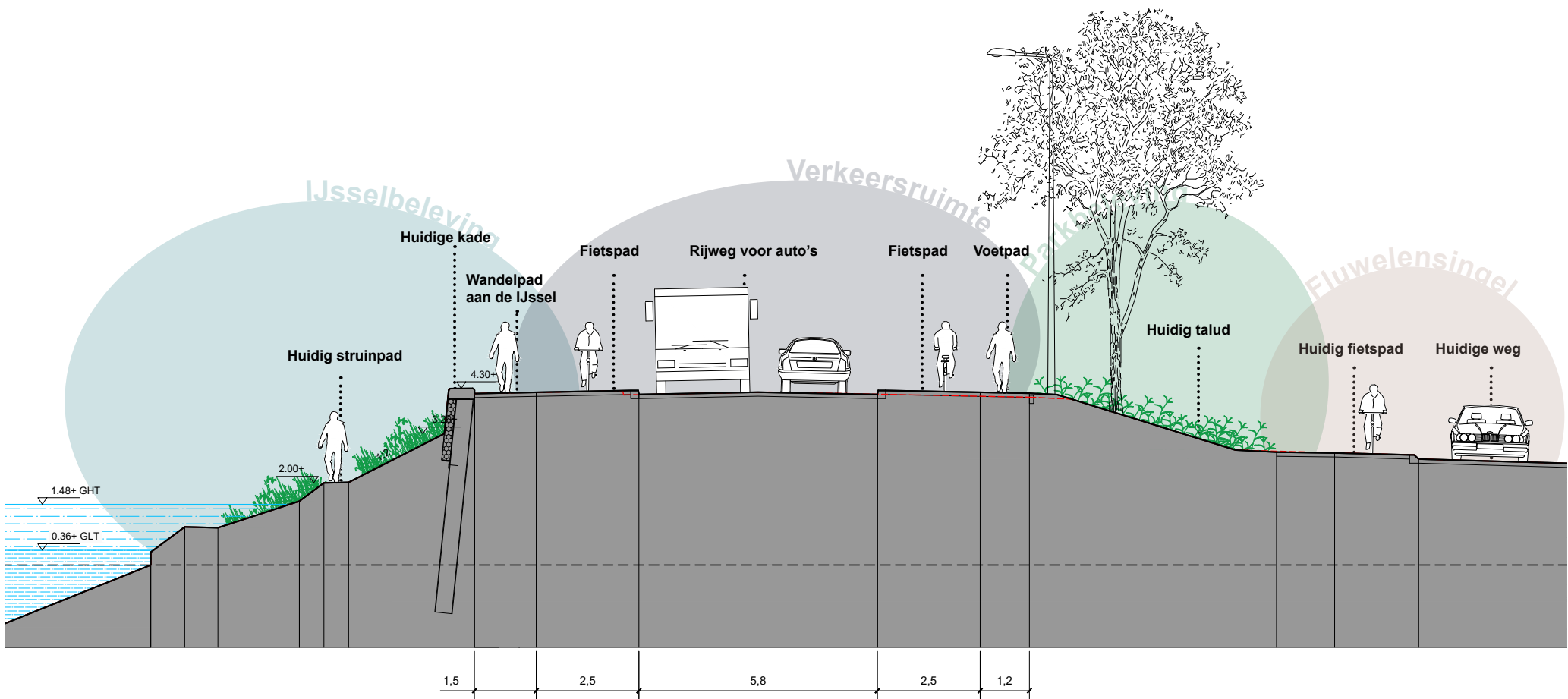
FLUWELENSINGEL

Industriekade - autoluw (2040)



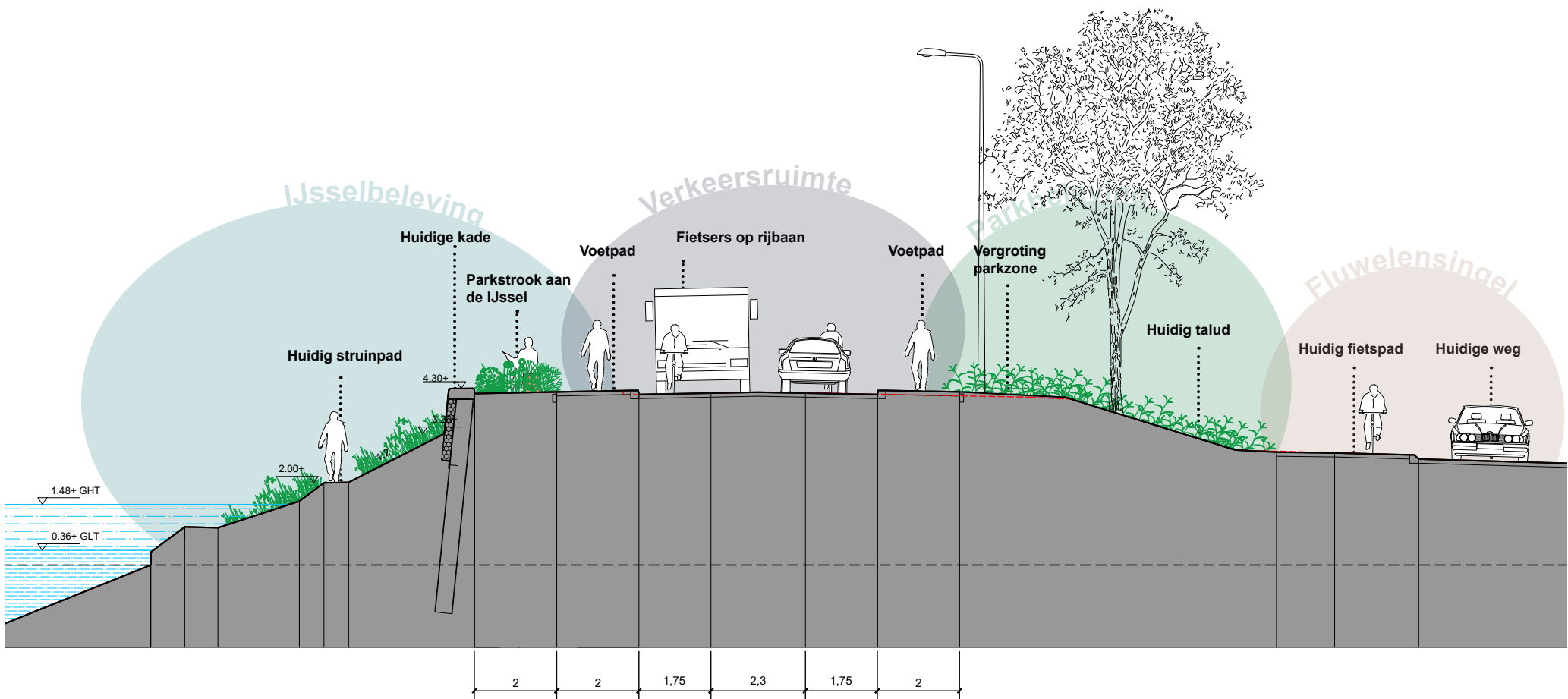
FLUWELENSINGEL

Waterfront 2027



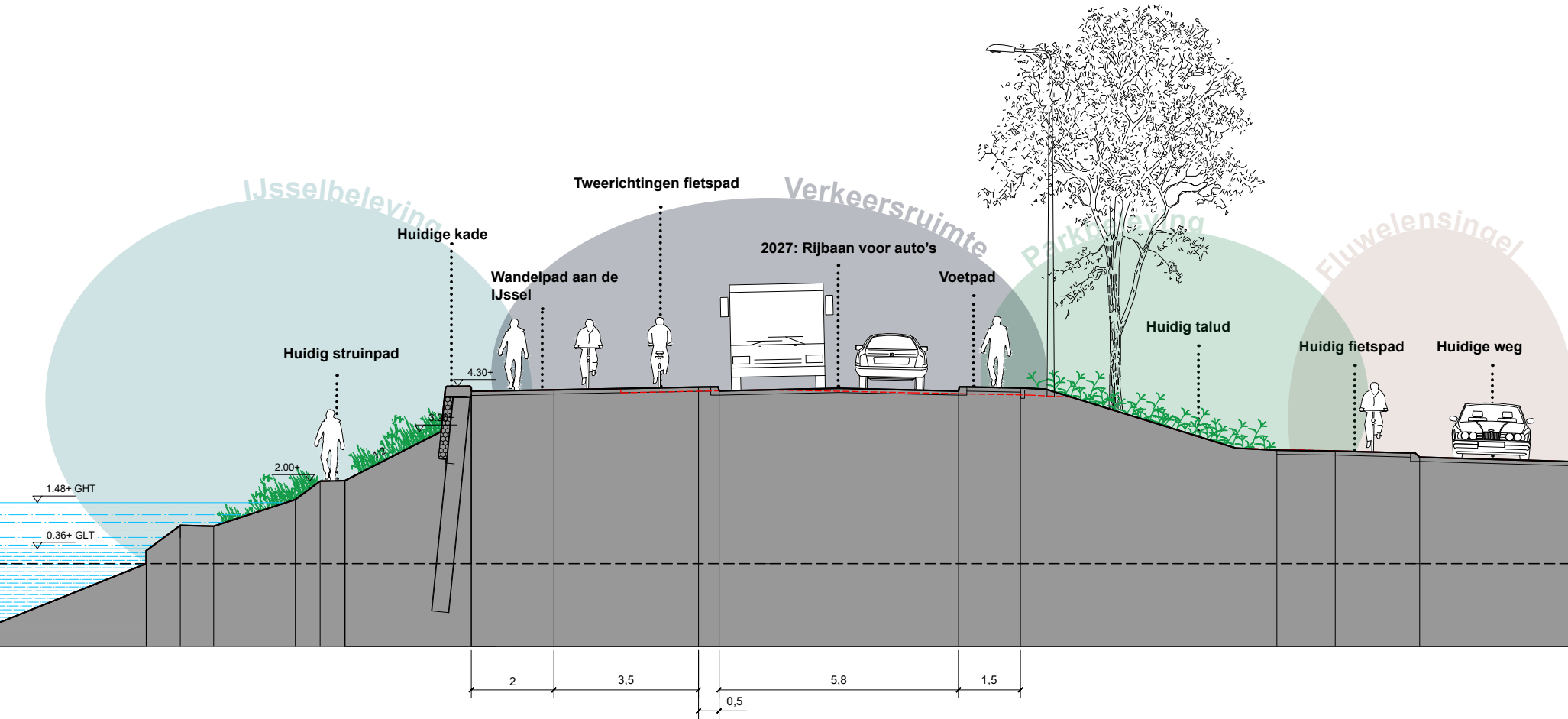
FLUWELENSINGEL

Waterfront - autoluw (2040)



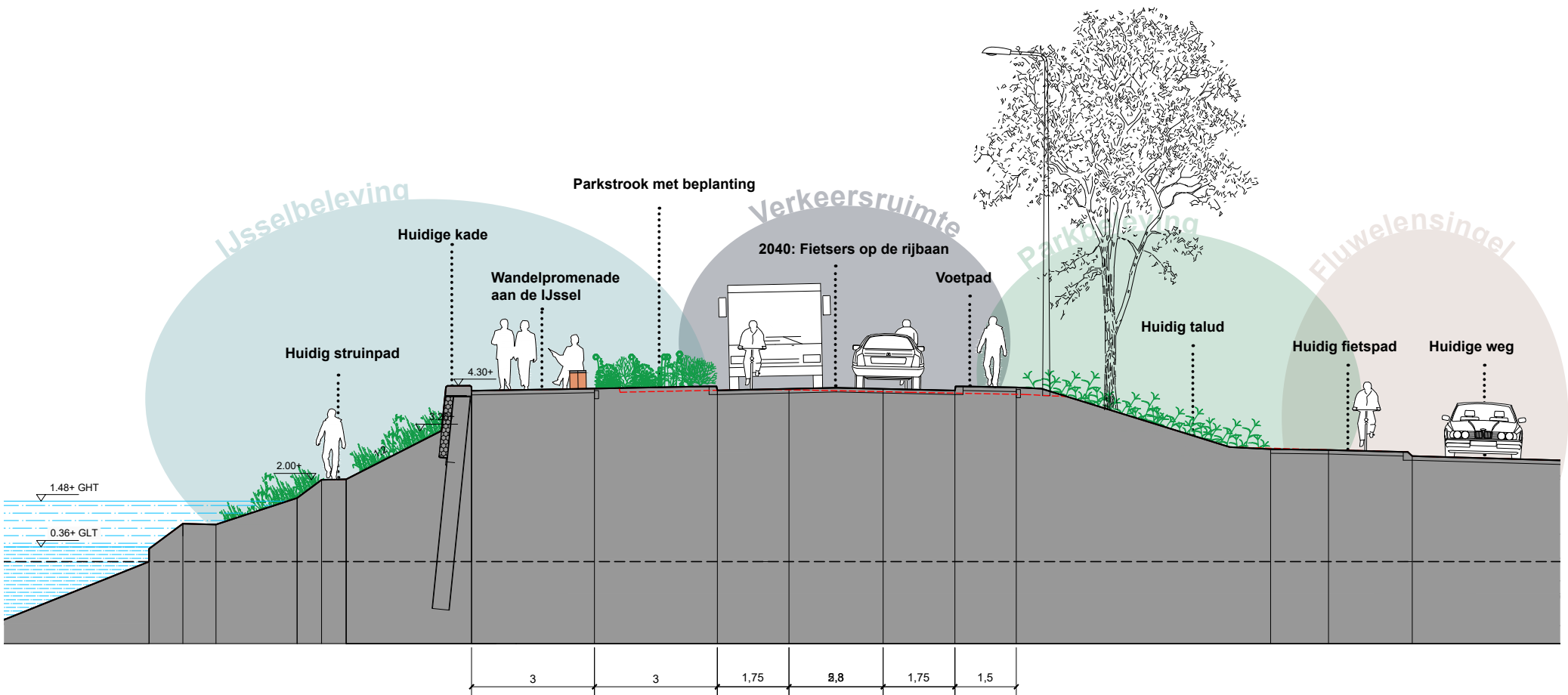
FLUWELENSINGEL

IJSSELSPRONG (2027)



FLUWELENSINGEL

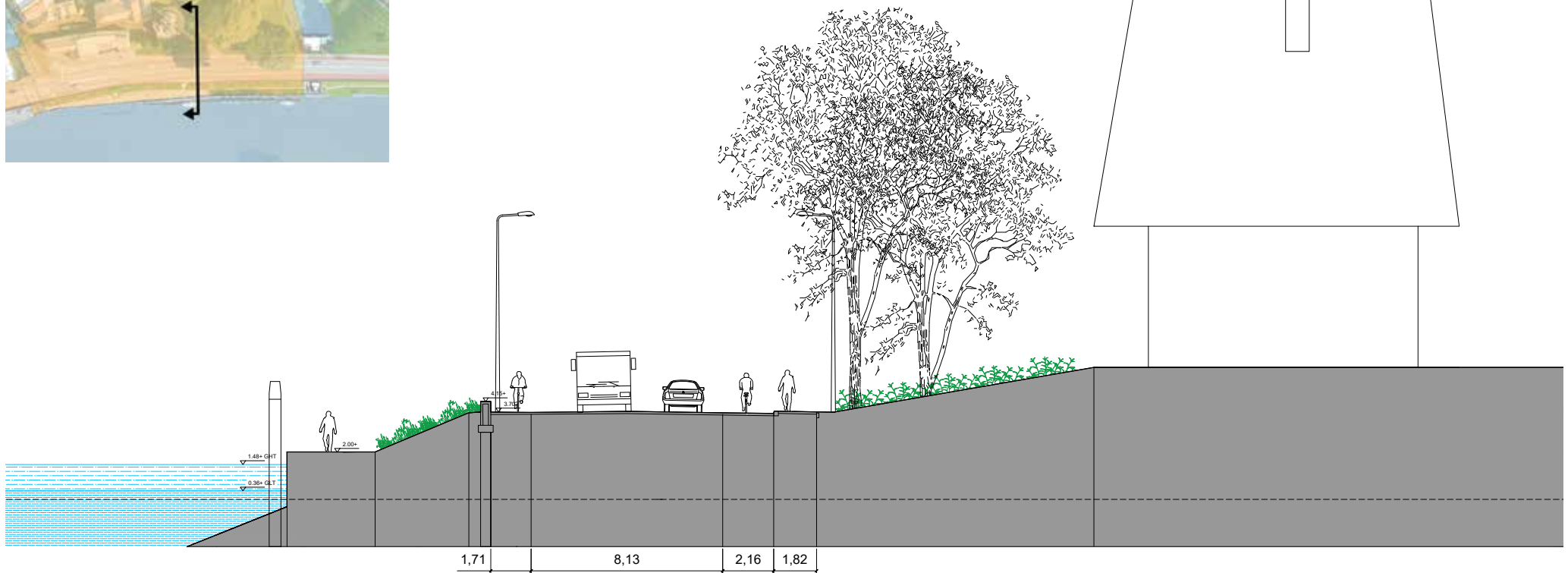
IJSSELSPRONG - autoluw (2040)



MOLEN

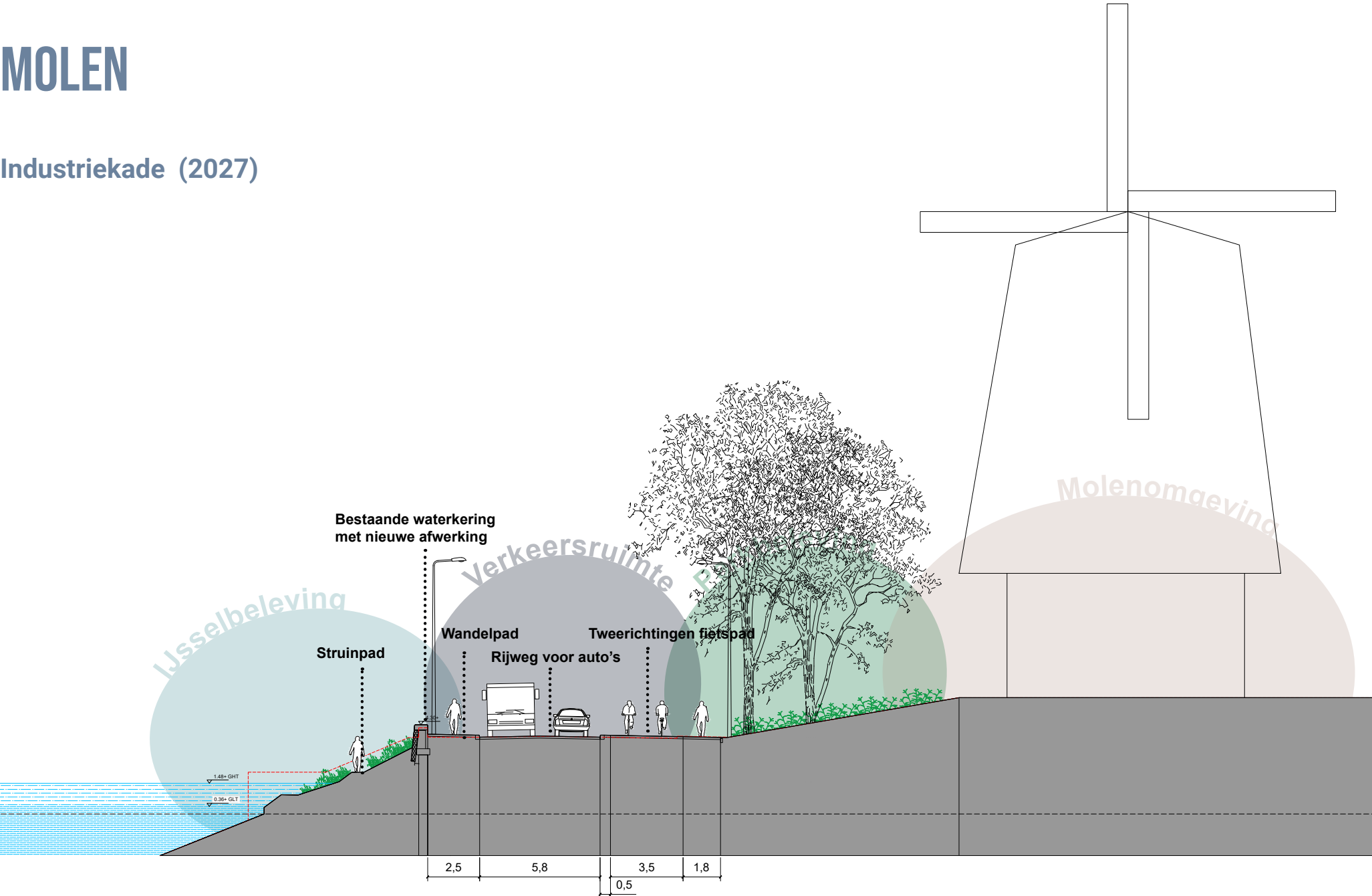
Huidige situatie

- > Tweezijdig eenrichtingsfietspad
- > Weinig ruimte voor de voetganger



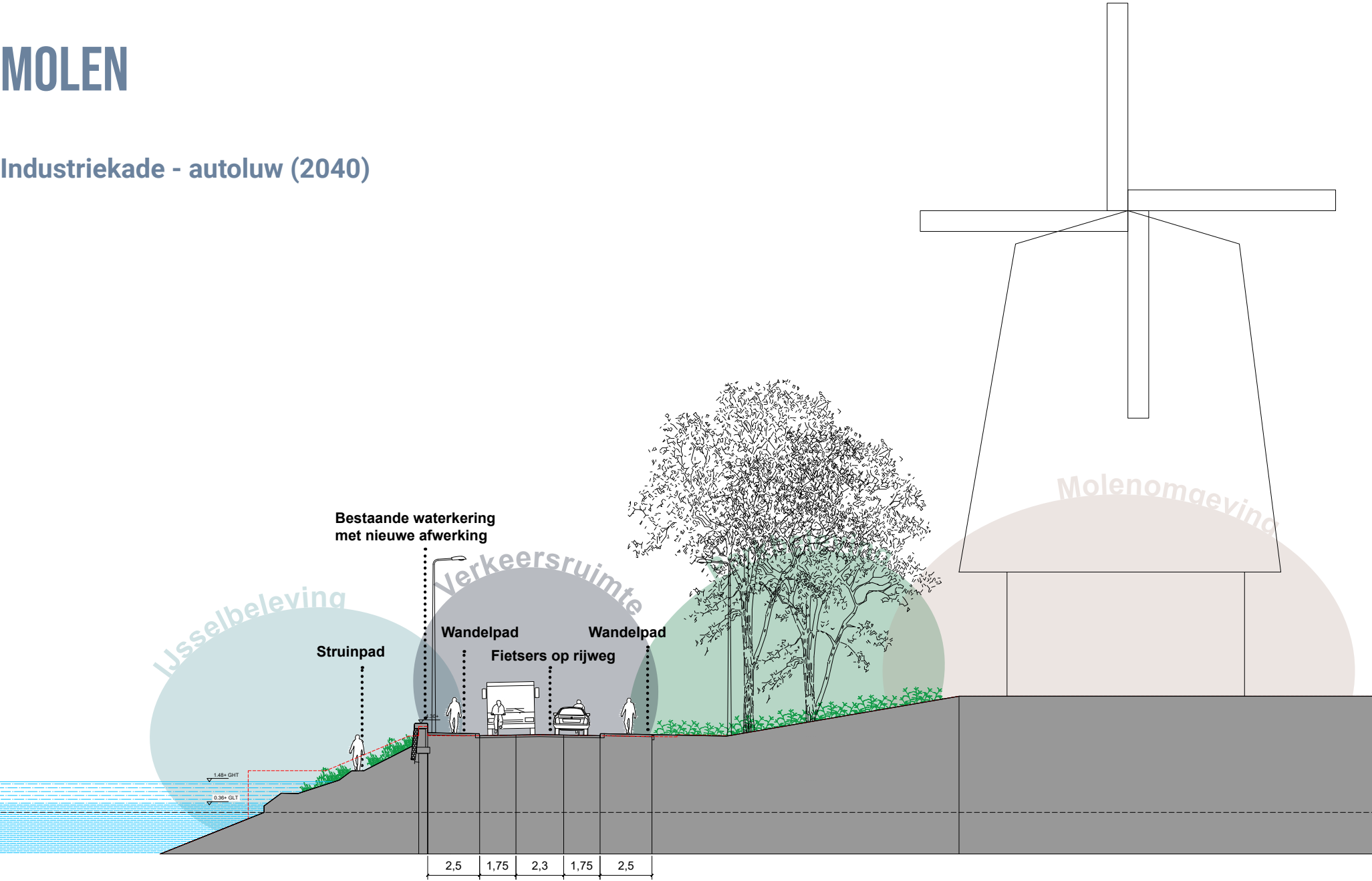
MOLEN

Industriekade (2027)



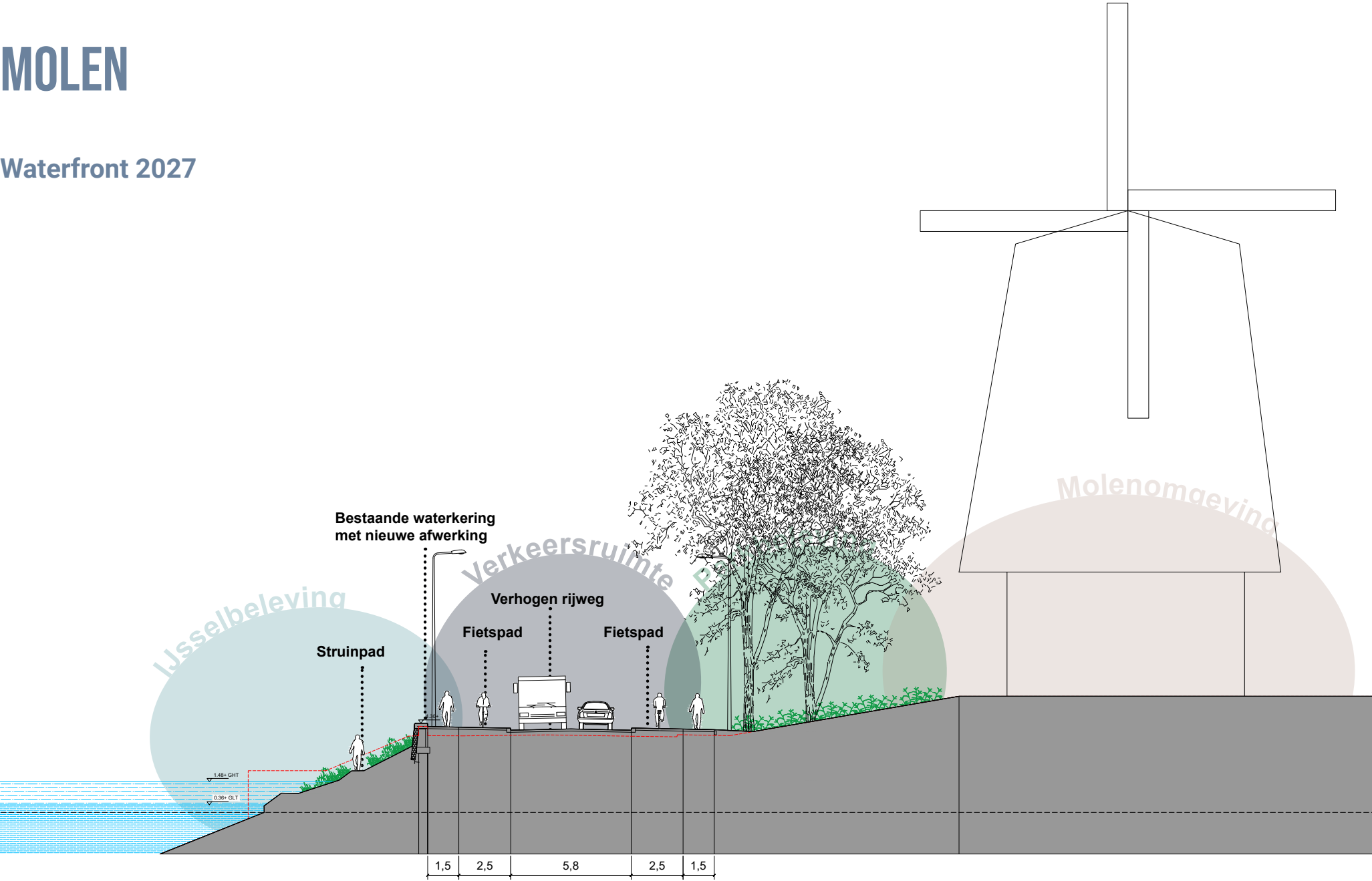
MOLEN

Industriekade - autoluw (2040)



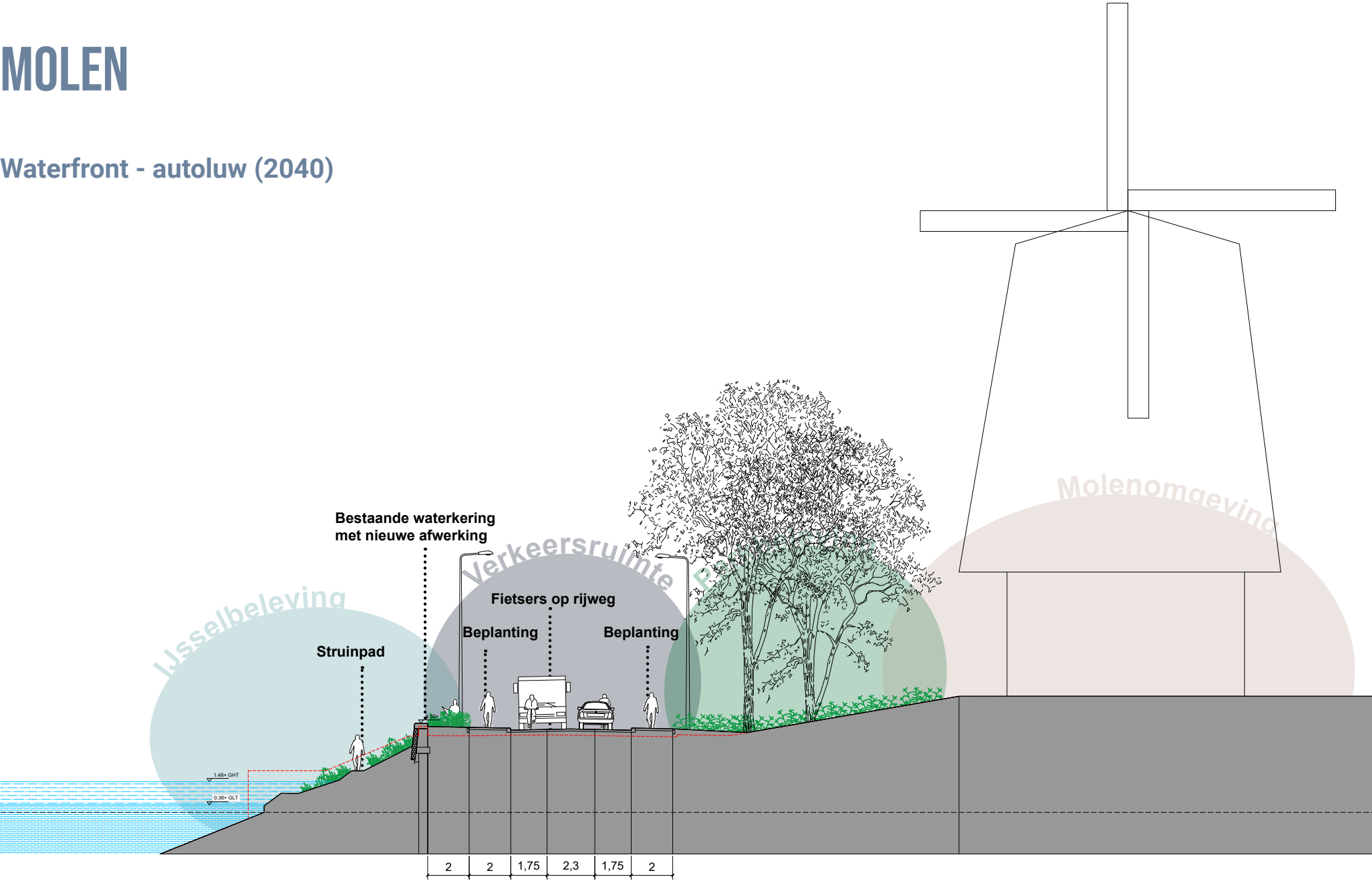
MOLEN

Waterfront 2027



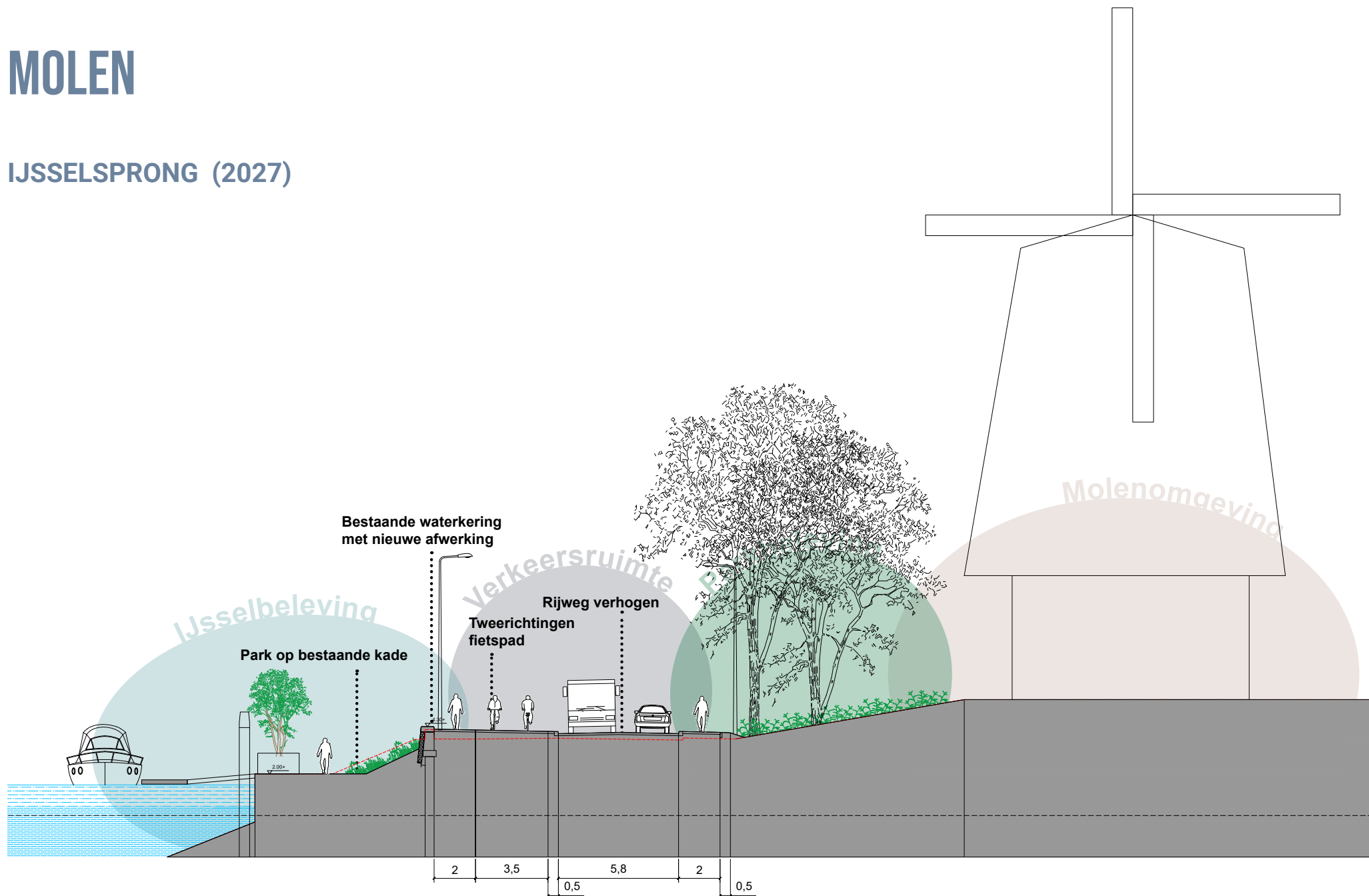
MOLEN

Waterfront - autoluw (2040)



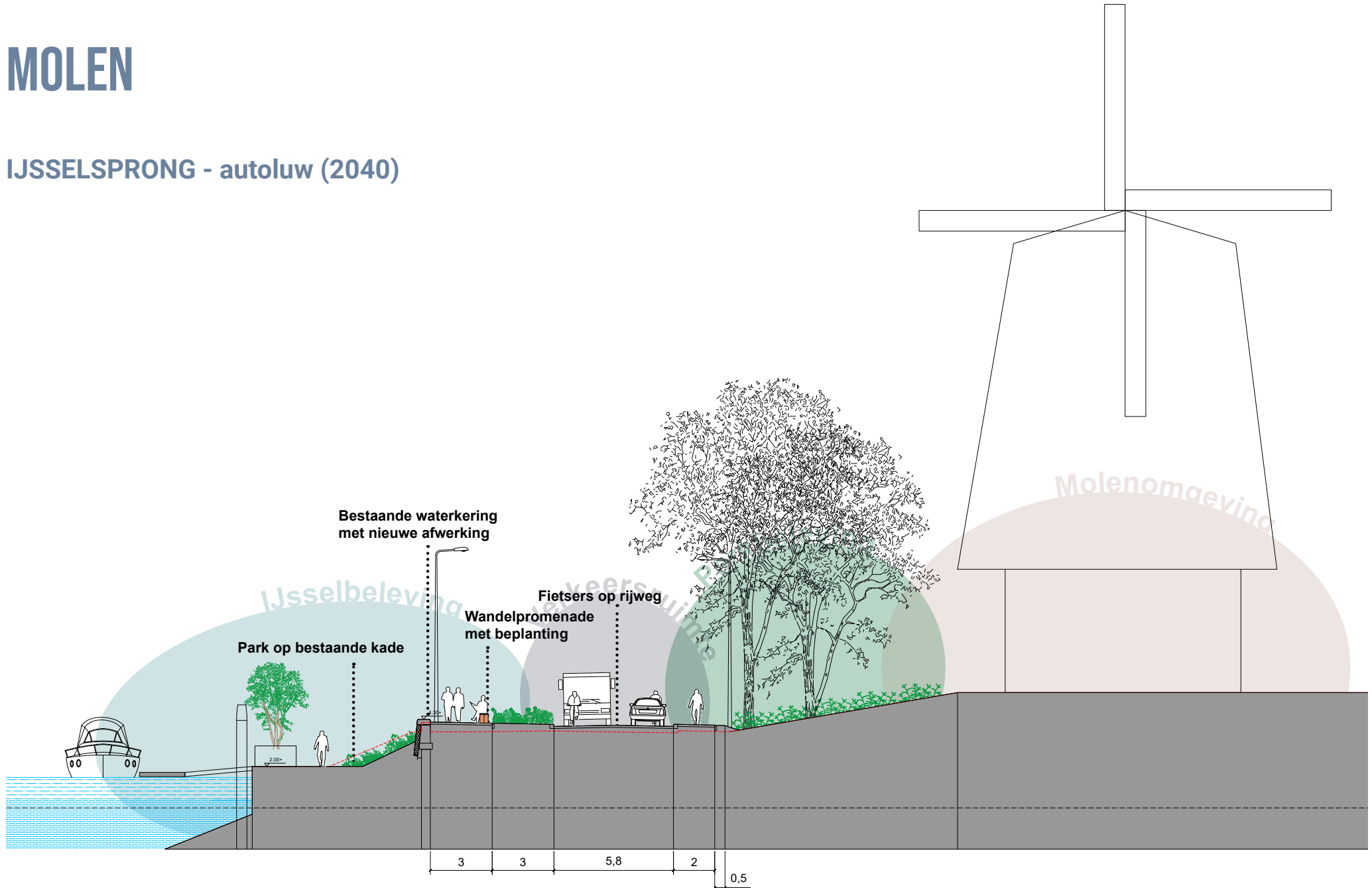
MOLEN

IJSSELSPRONG (2027)



MOLEN

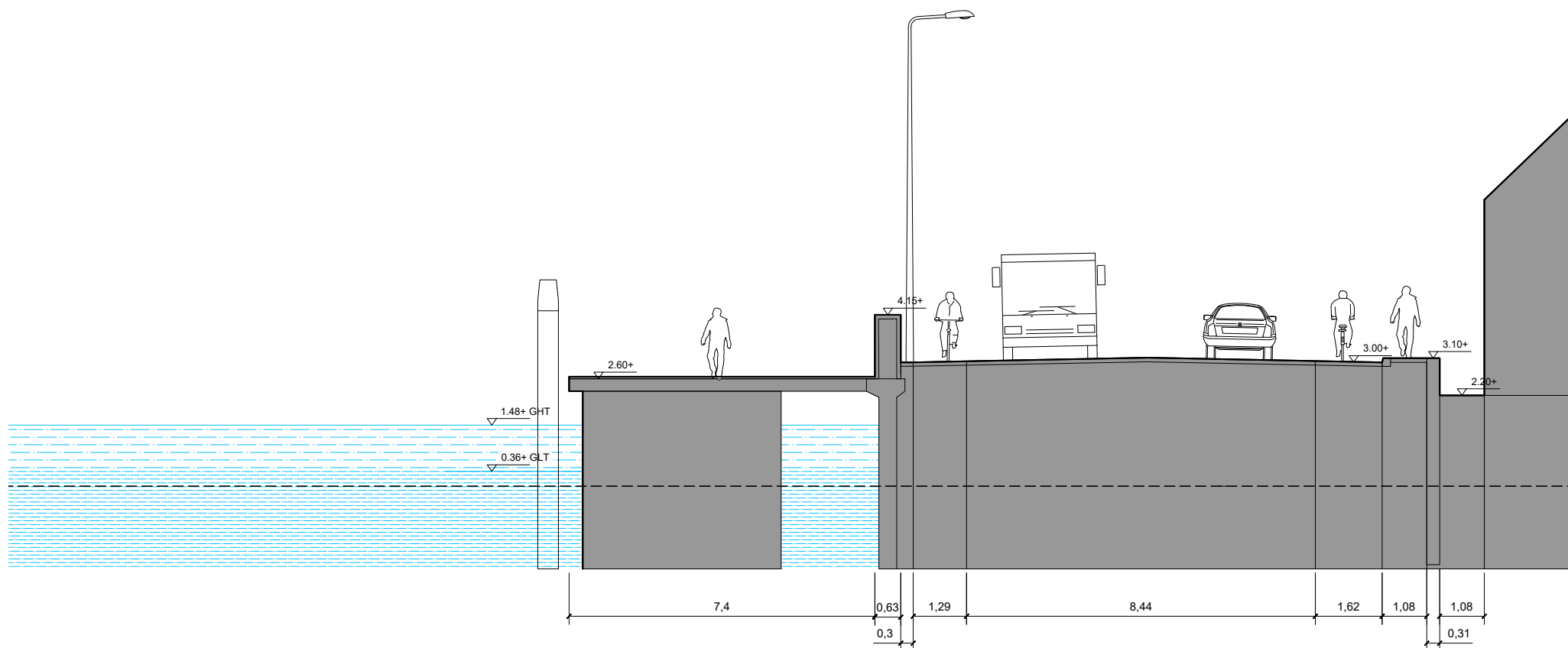
IJSSELSPRONG - autoluw (2040)



TOLHUIS

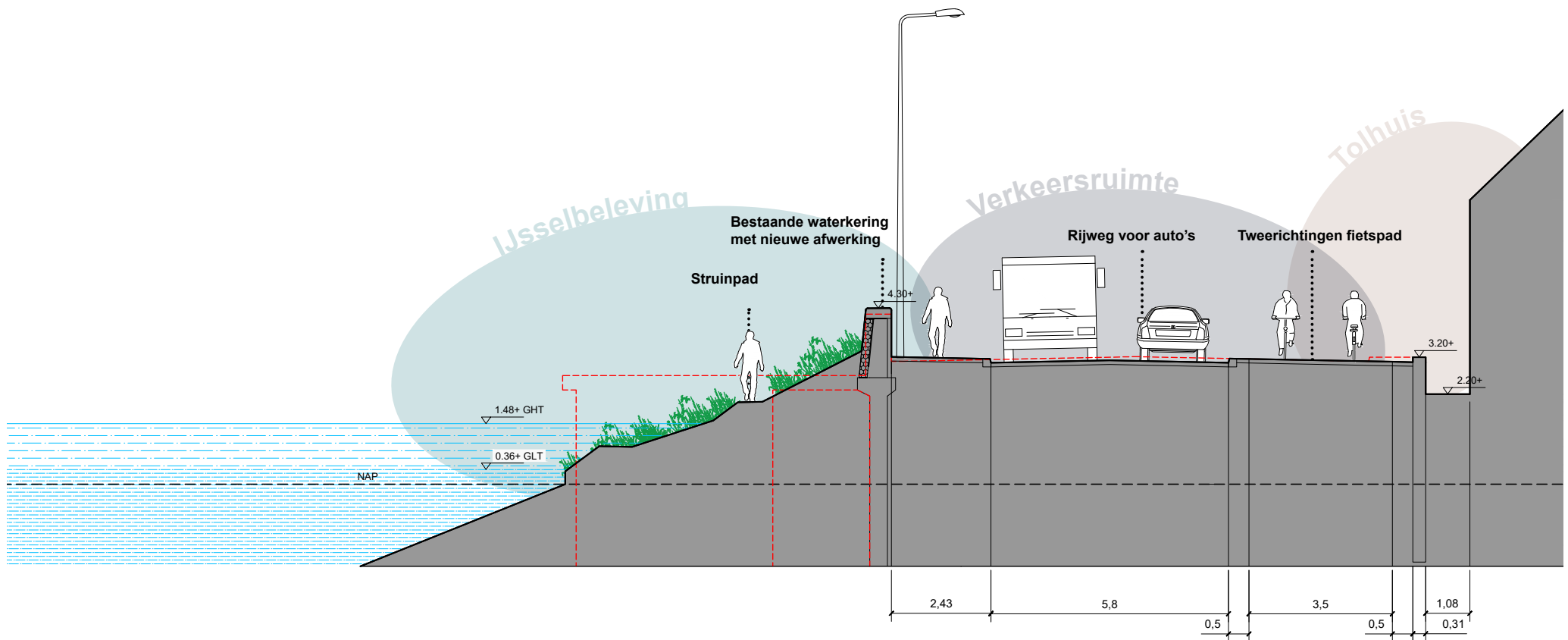
Huidige situatie

- > Tweezijdig eenrichtingsfietspad
- > Weinig ruimte voor de voetganger



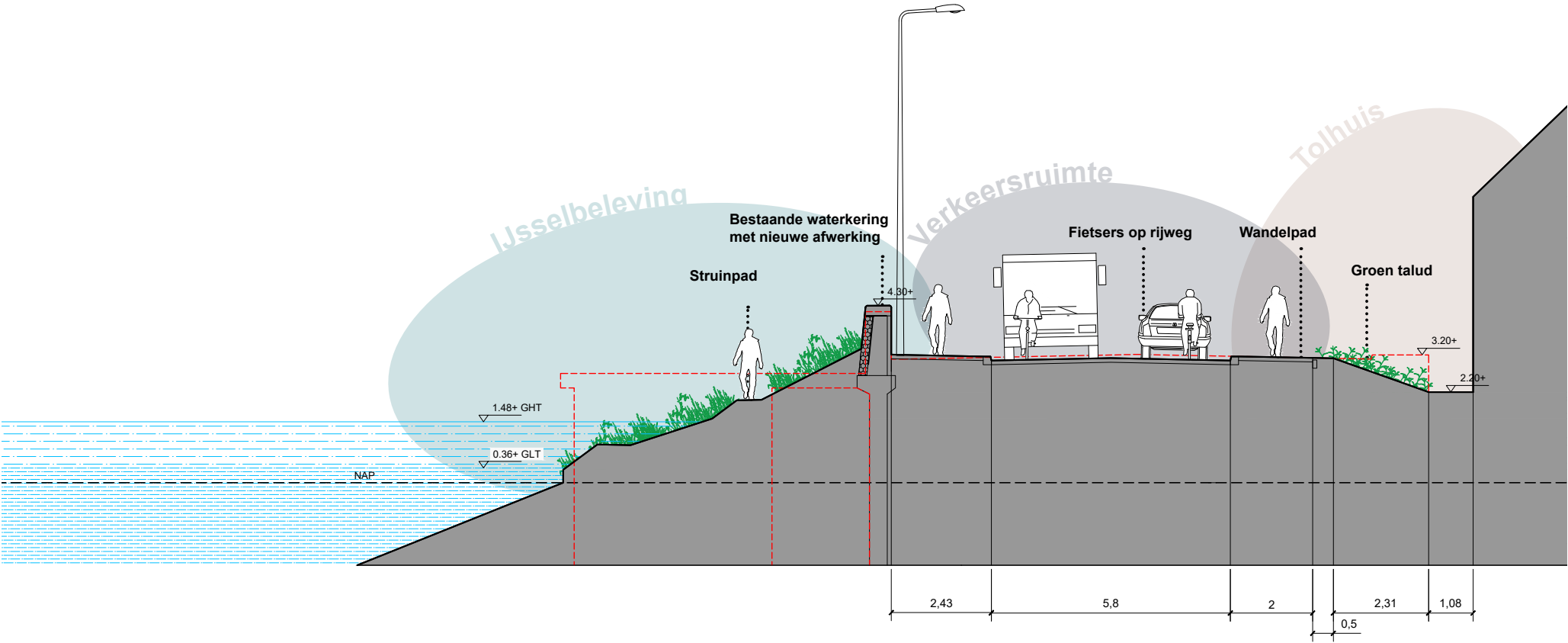
TOLHUIS

Industriekade (2027)



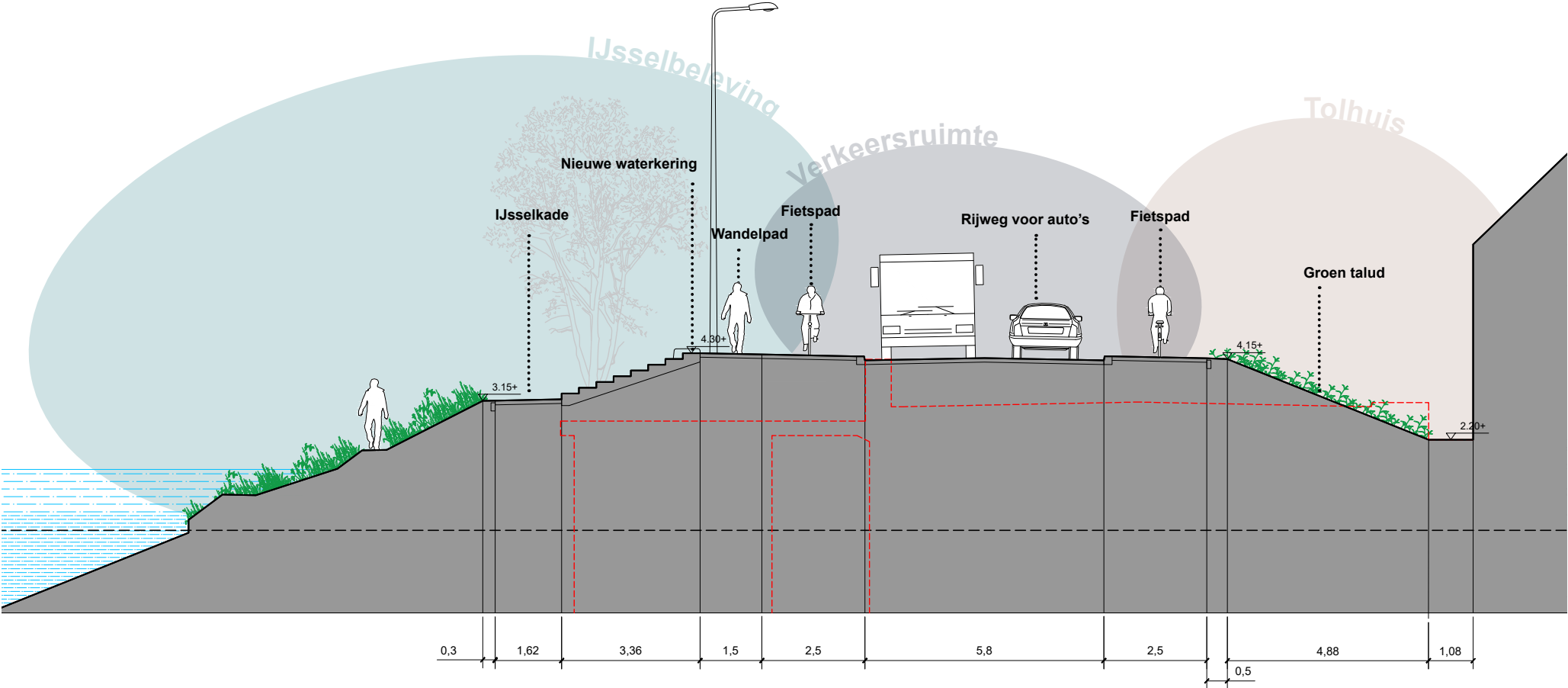
TOLHUIS

Industriekade - autoluw (2040)



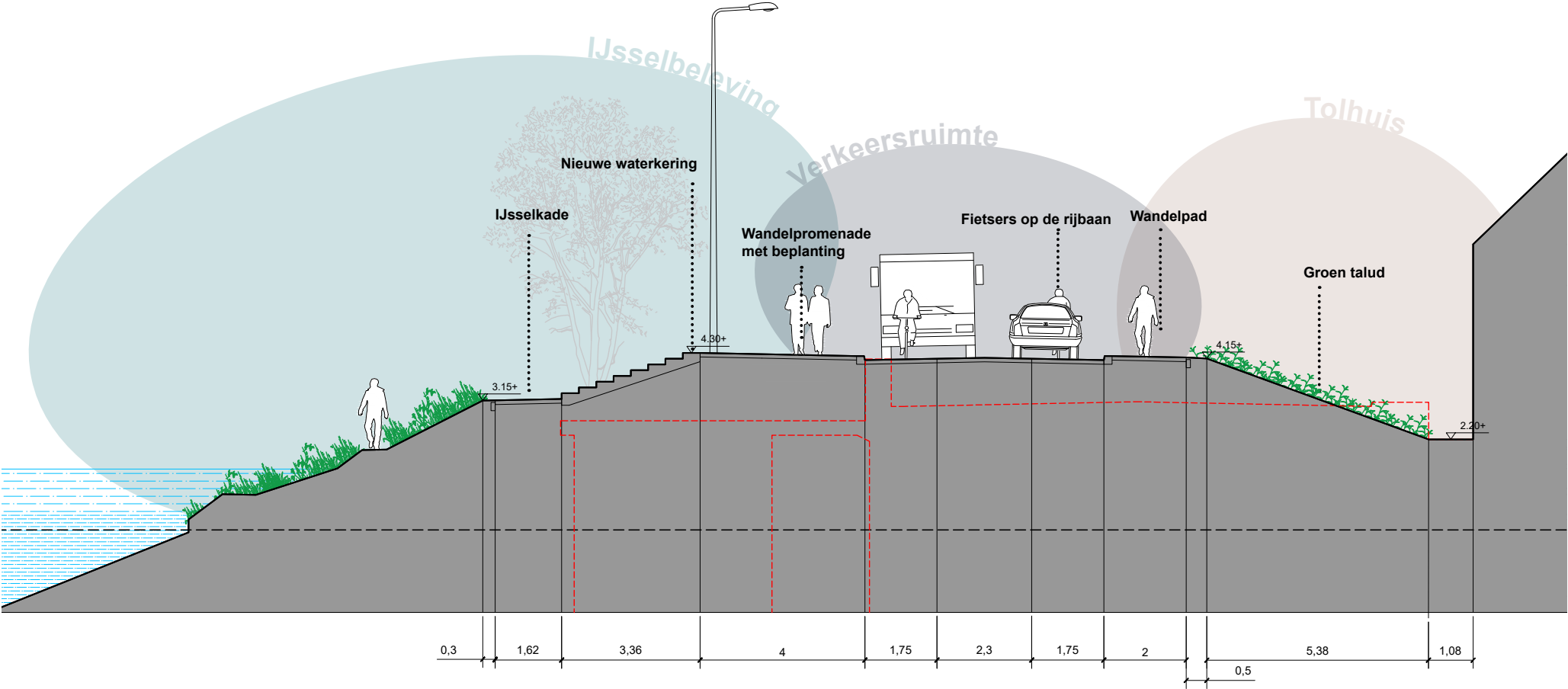
TOLHUIS

Waterfront 2027



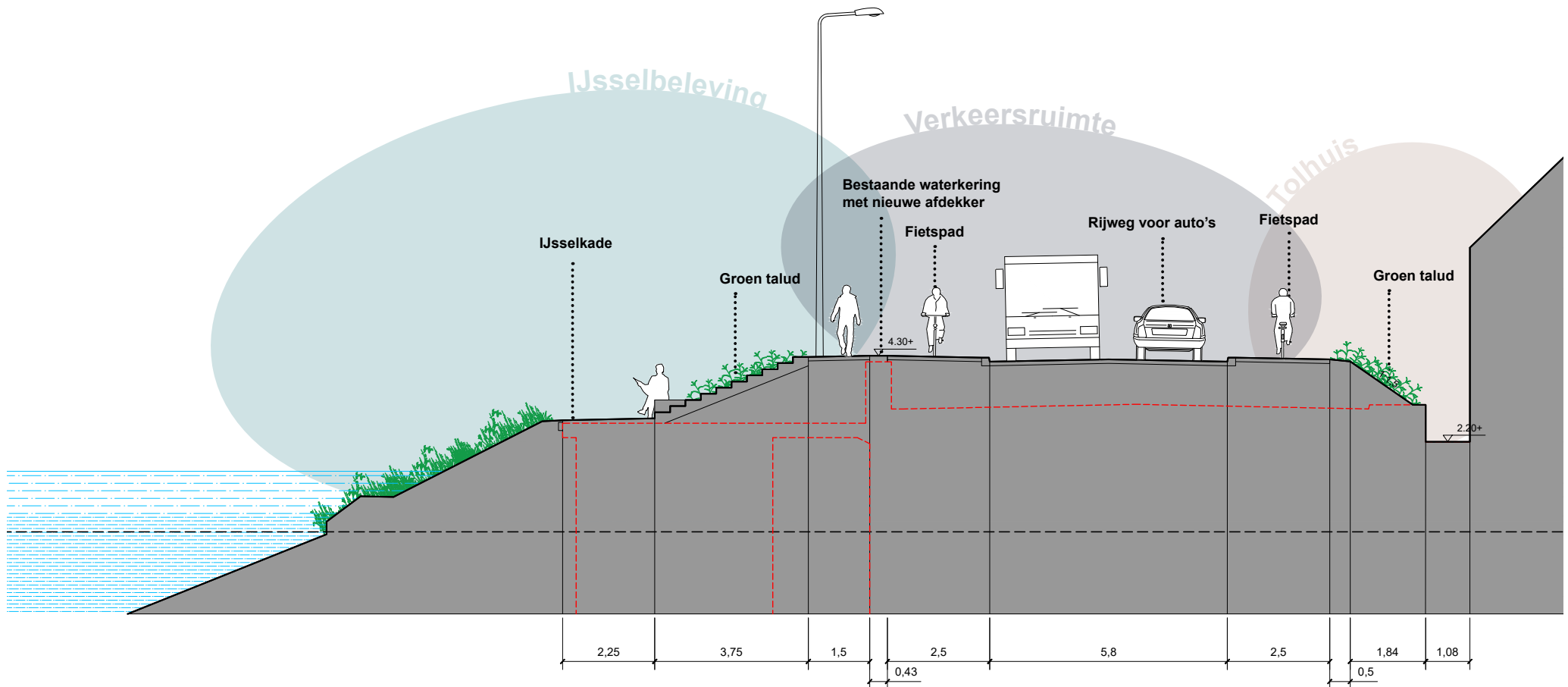
TOLHUIS

Waterfront - autoluw (2040)



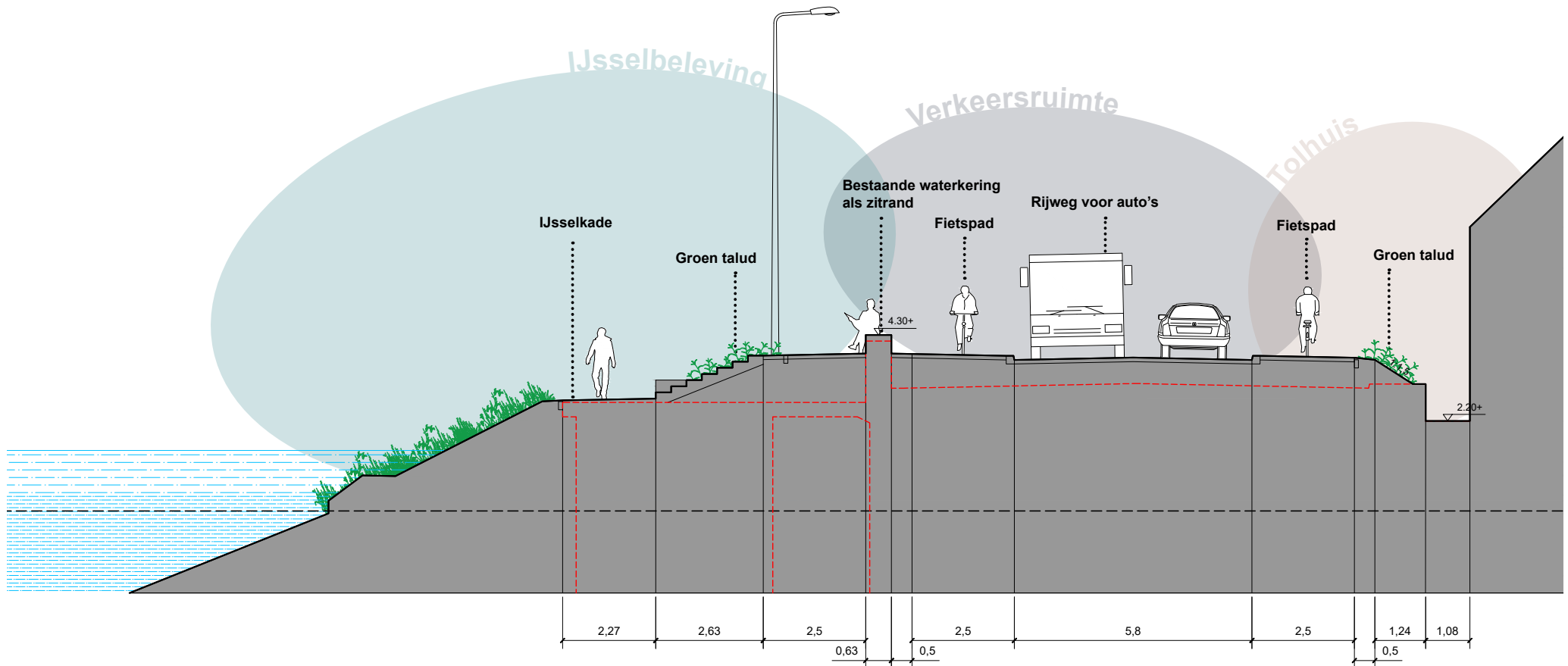
TOLHUIS

Waterfront 2027 - alternatief 1



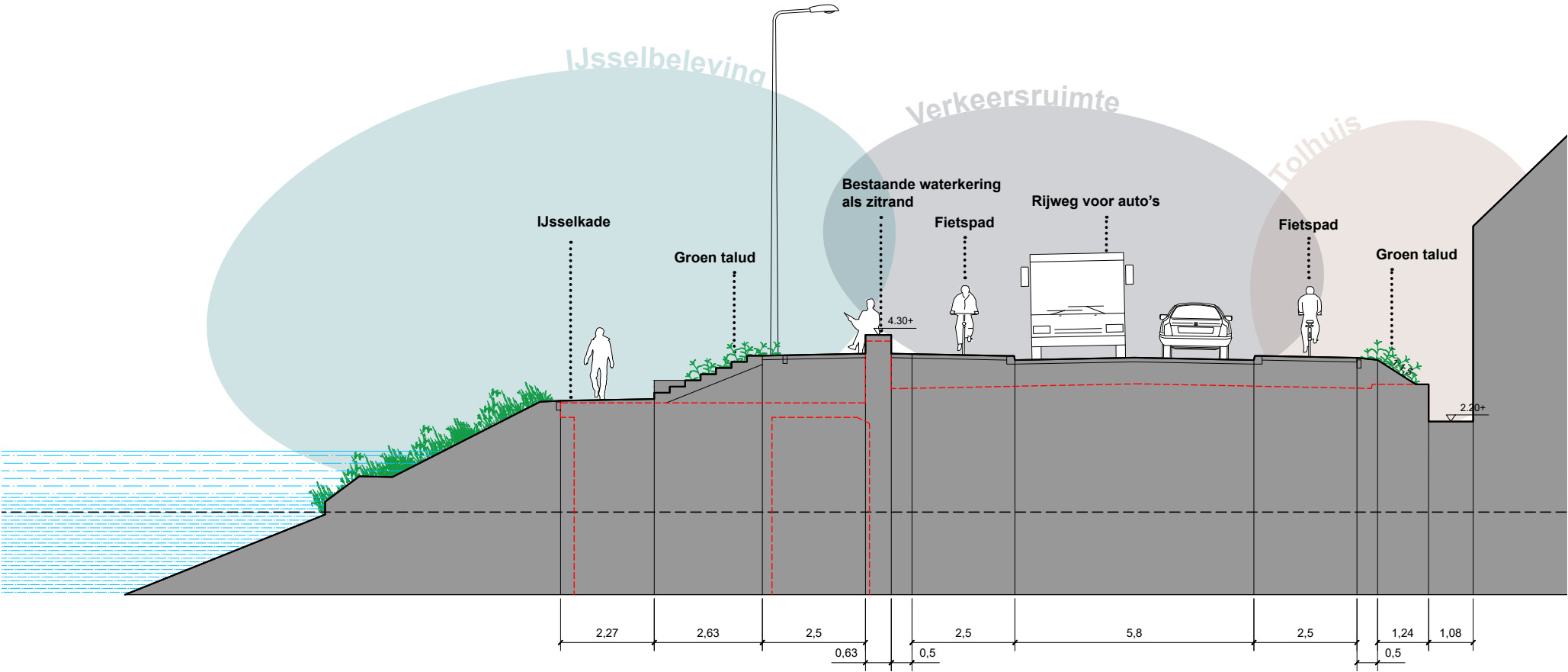
TOLHUIS

Waterfront - alternatief 1 - autoluw (2040)



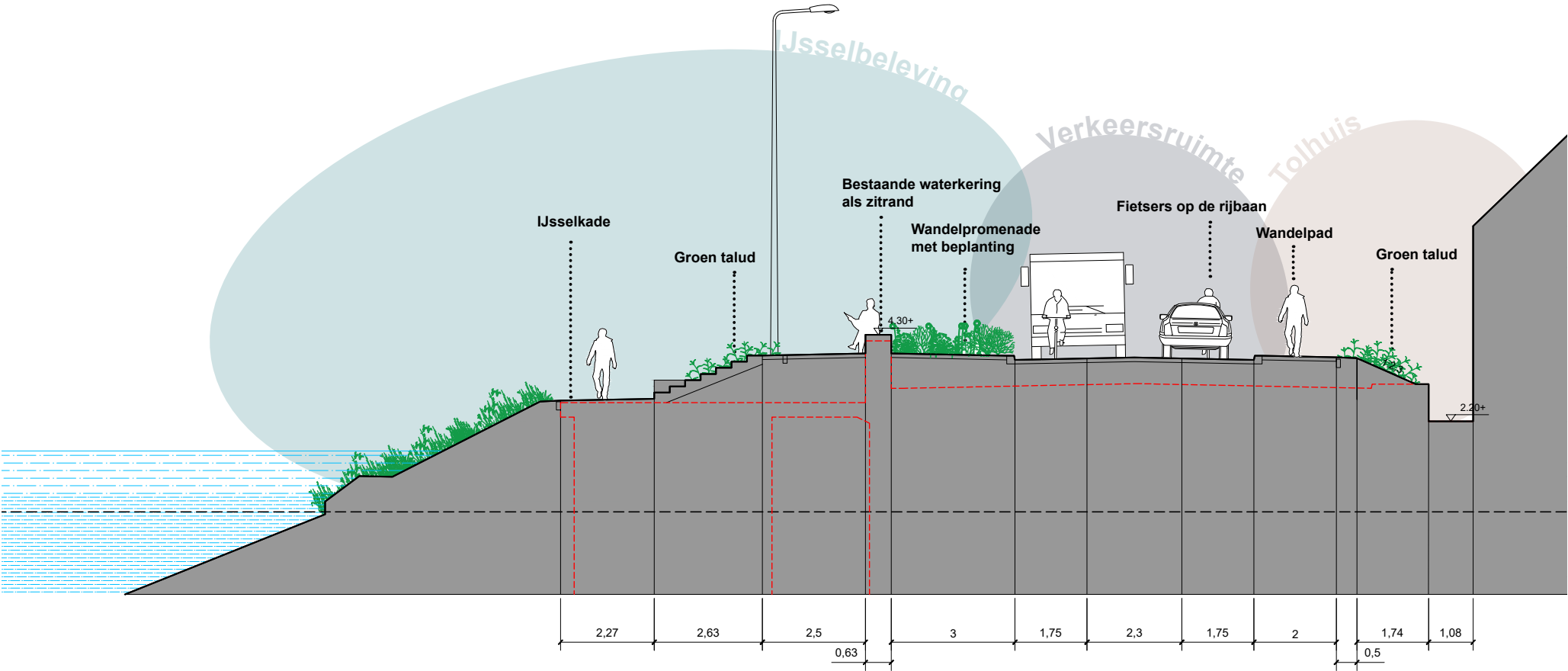
TOLHUIS

Waterfront 2027 - alternatief 2



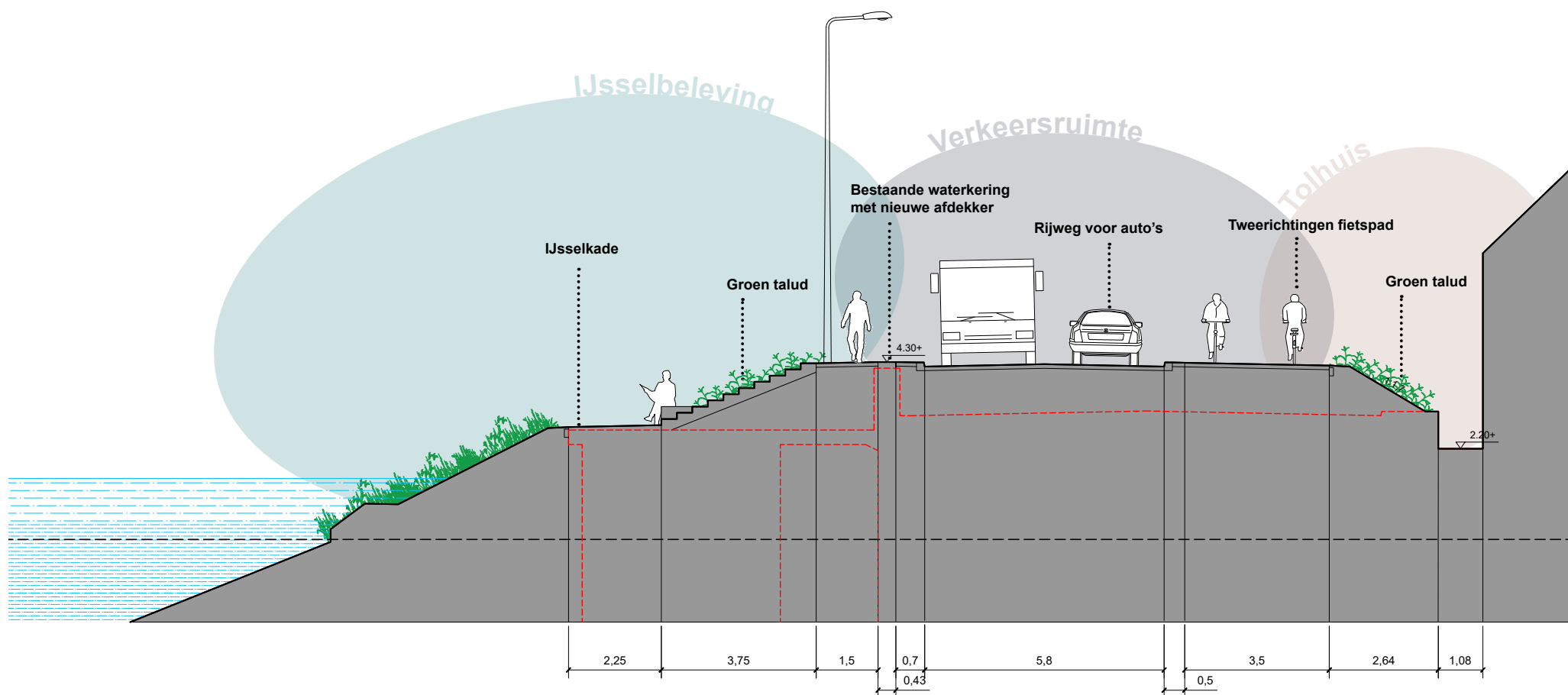
TOLHUIS

Waterfront - alternatief 2 - autoluw (2040)



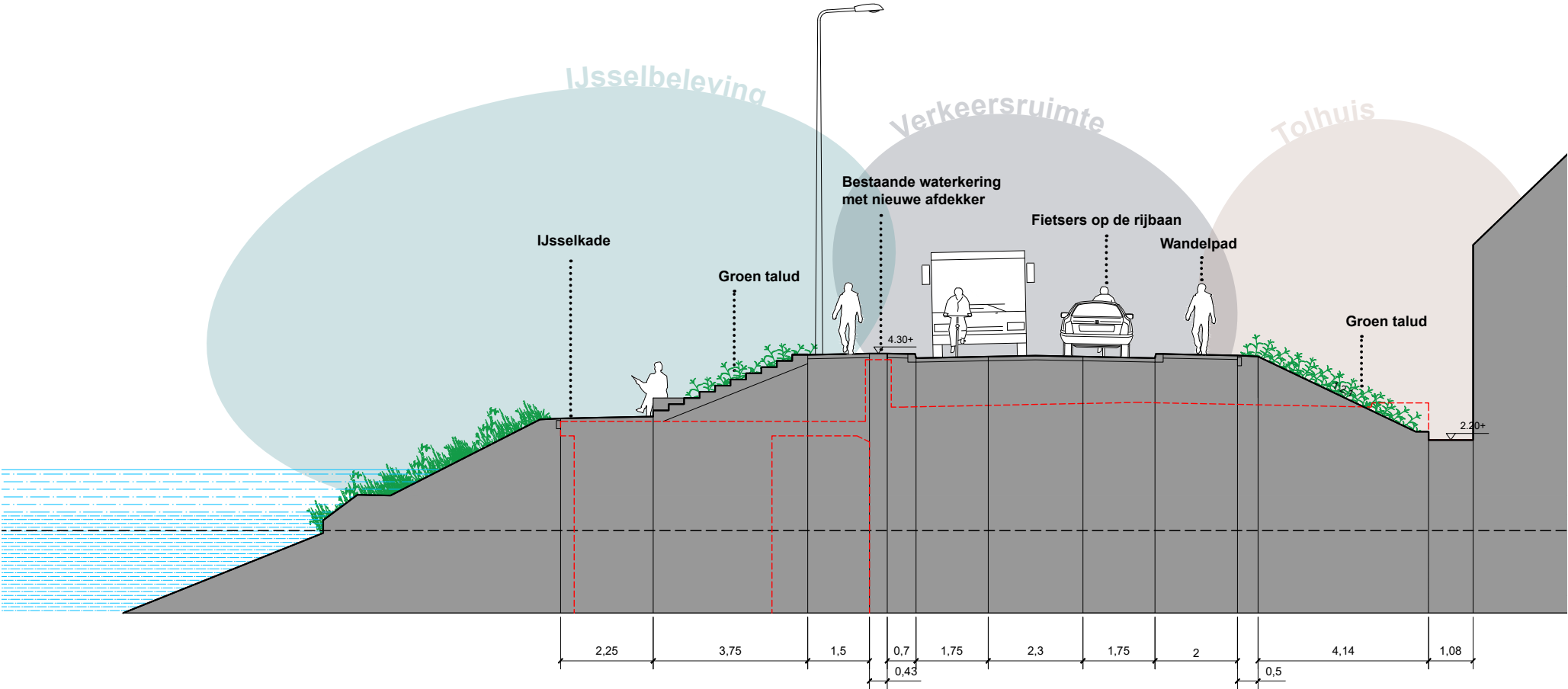
TOLHUIS

Waterfront 2027 - alternatief 3



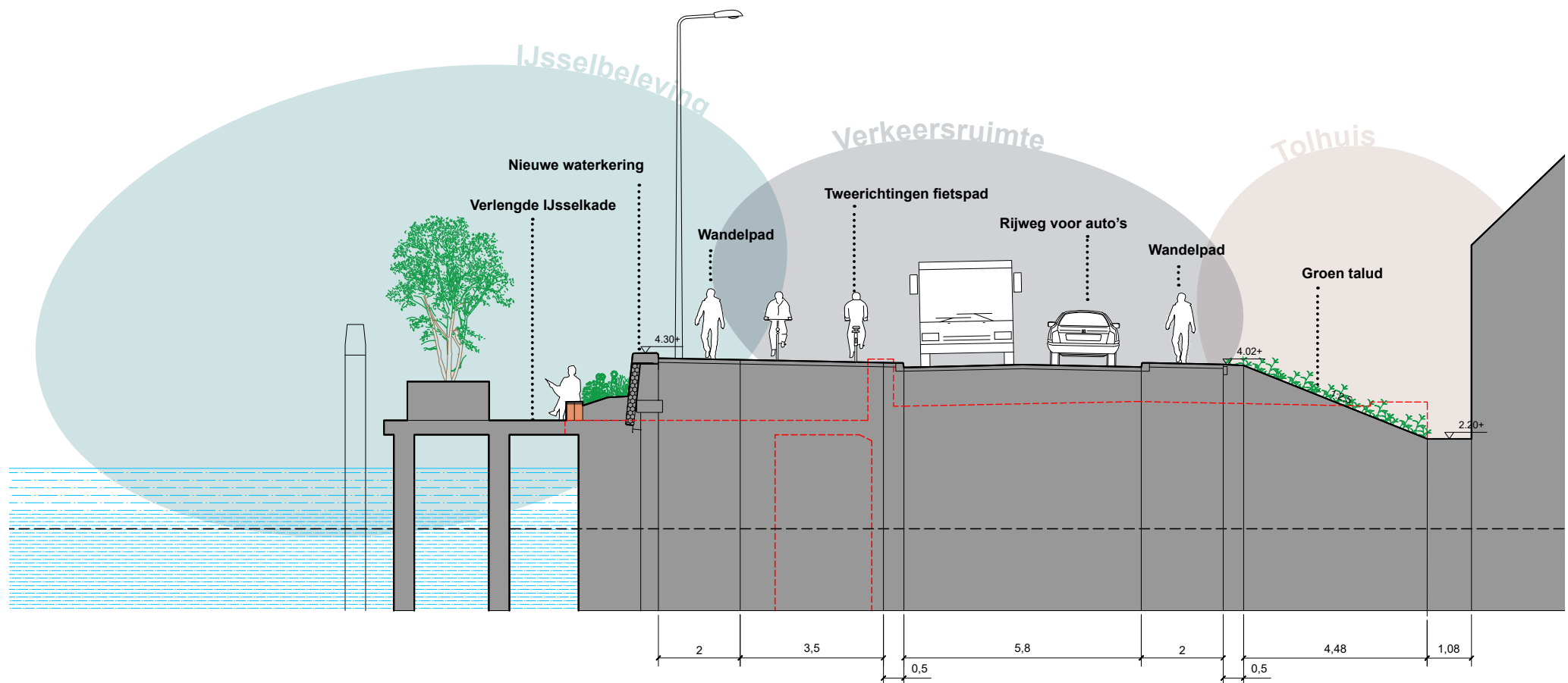
TOLHUIS

Waterfront - alternatief 3 - autoluw (2040)



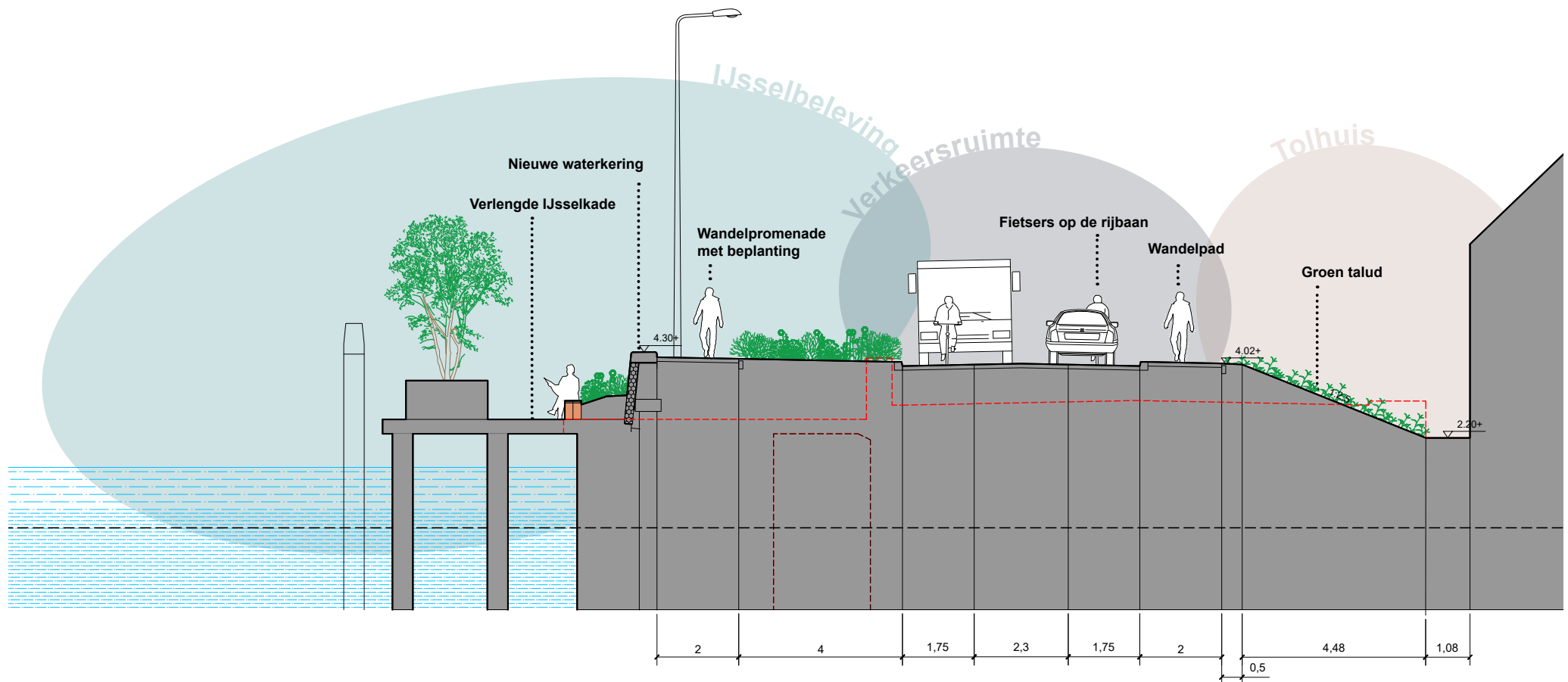
TOLHUIS

IJSSELSPRONG (2027)



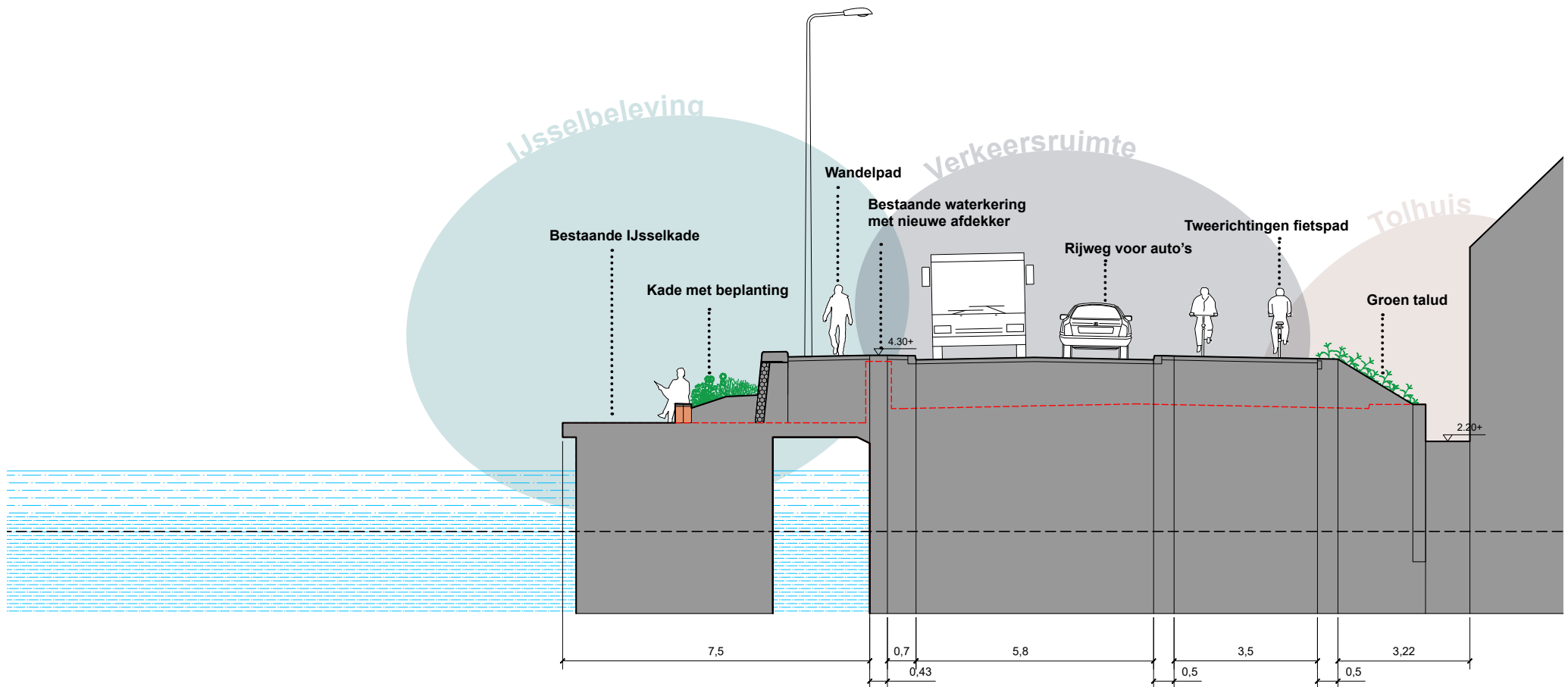
TOLHUIS

IJSSELSPRONG - autoluw (2040)



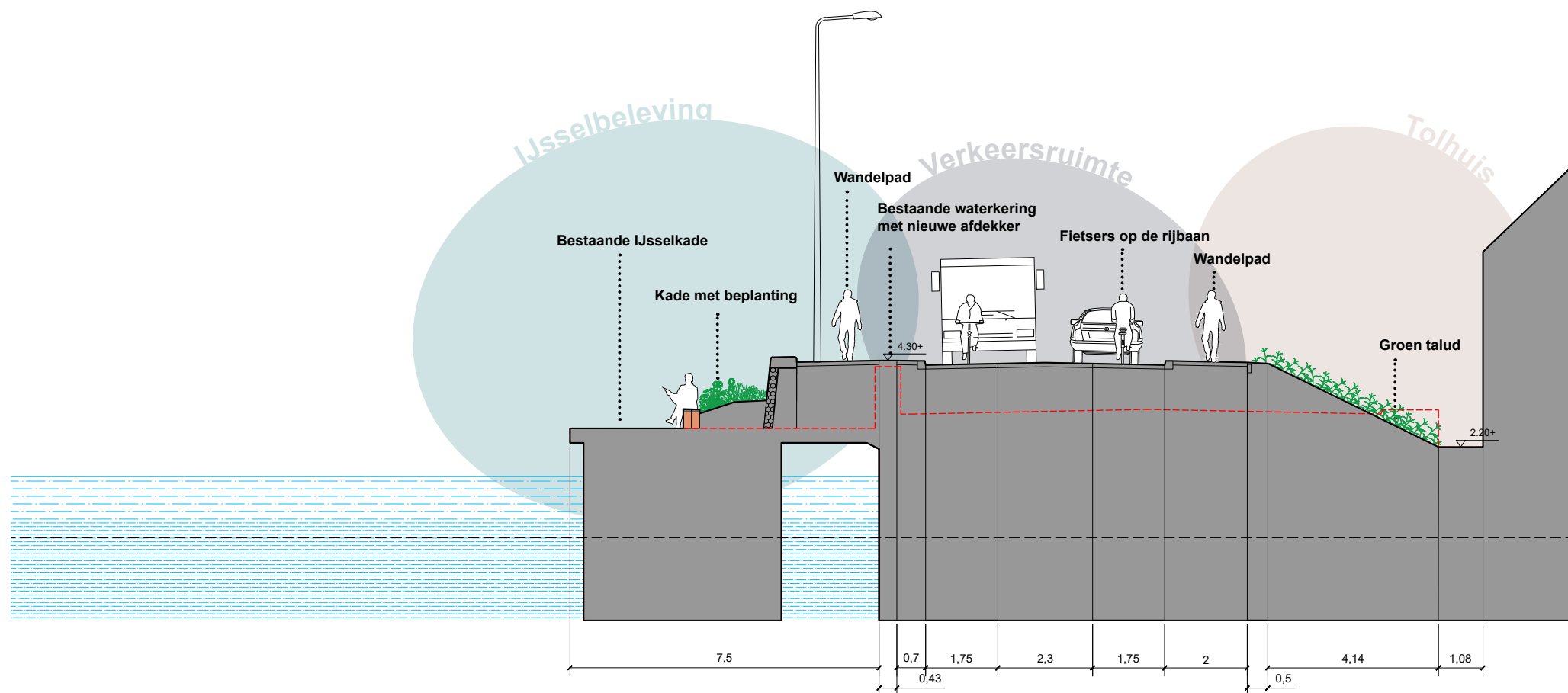
TOLHUIS

IJSSELSPRONG (2027) - alternatief



TOLHUIS

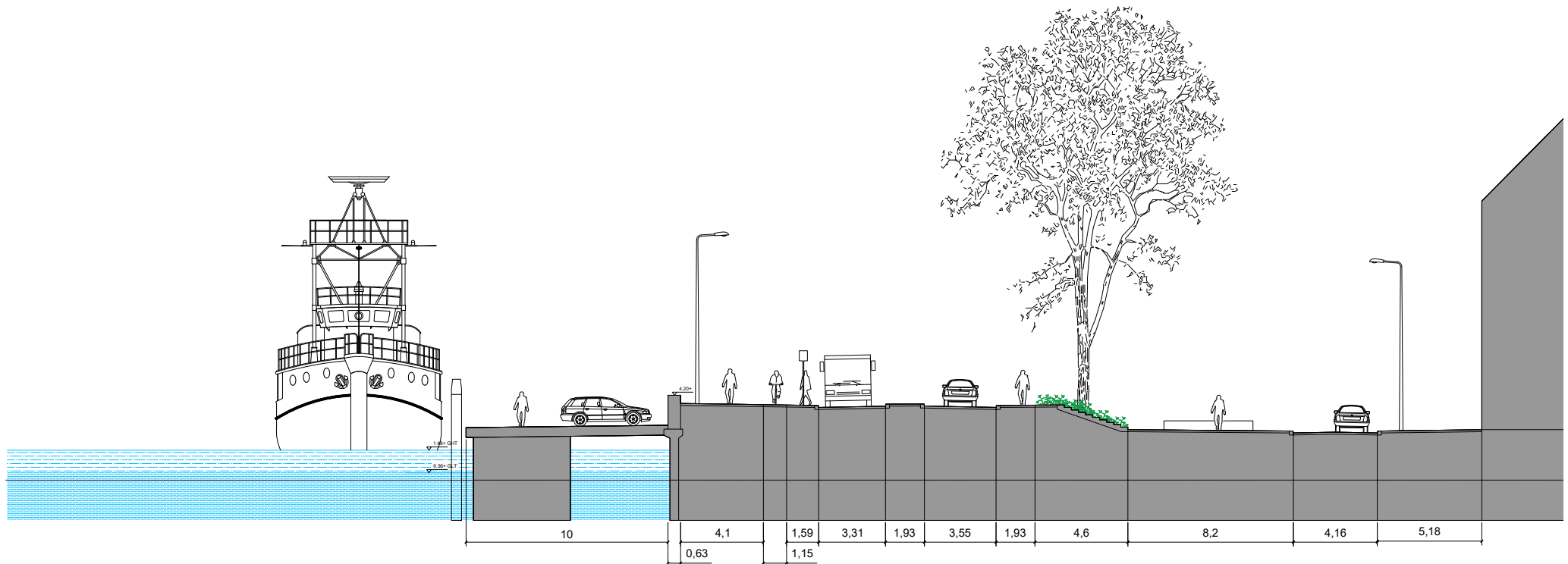
IJSSELSPRONG - alternatief - autoluw (2040)



PEPERSTRAAT

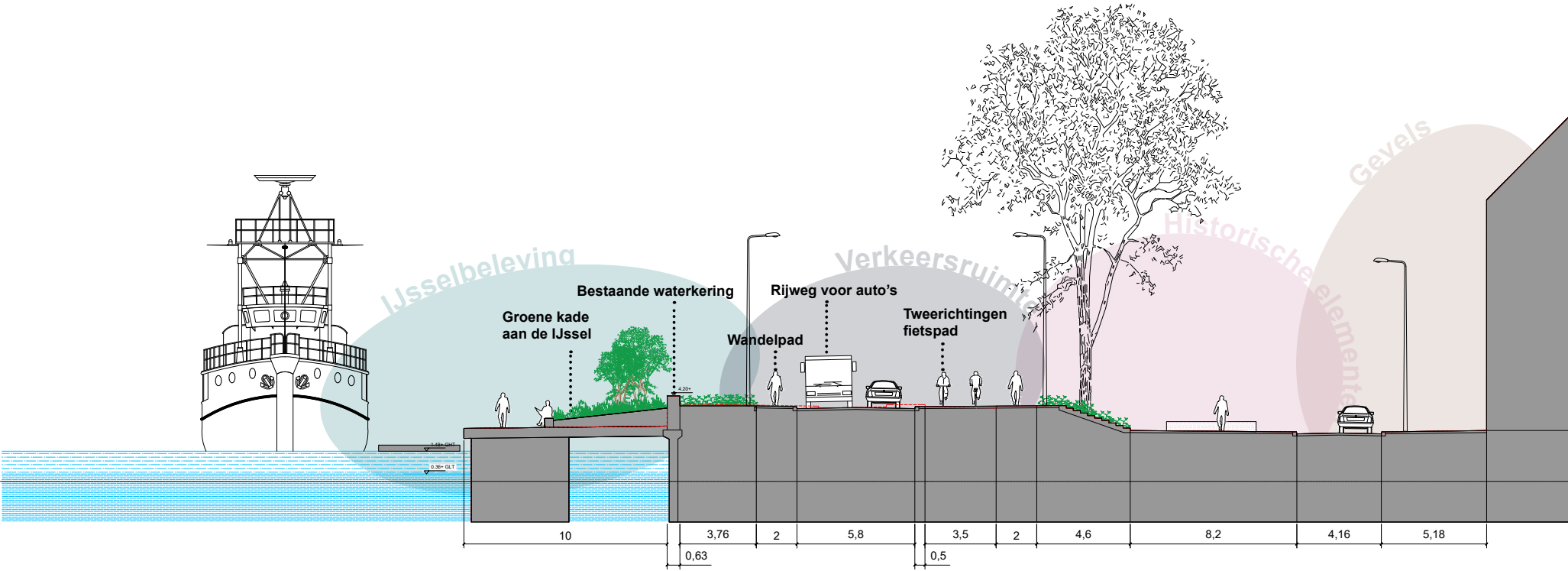
Huidige situatie

- > Tweezijdig eenrichtingsfietspad
- > Rijweg met harde middenberm
- > Veel verkeersruimte, weinig verblijfsruimte
- > Kade met parkeren



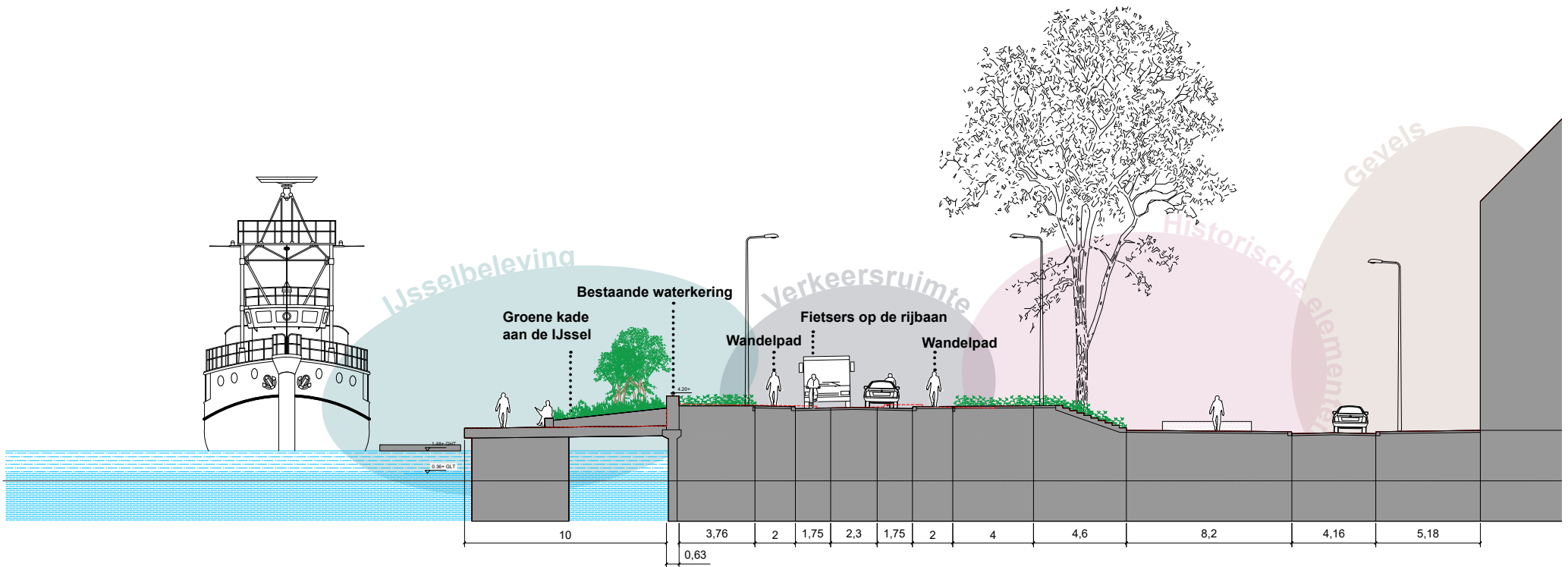
PEPERSTRAAT

Industriekade (2027)



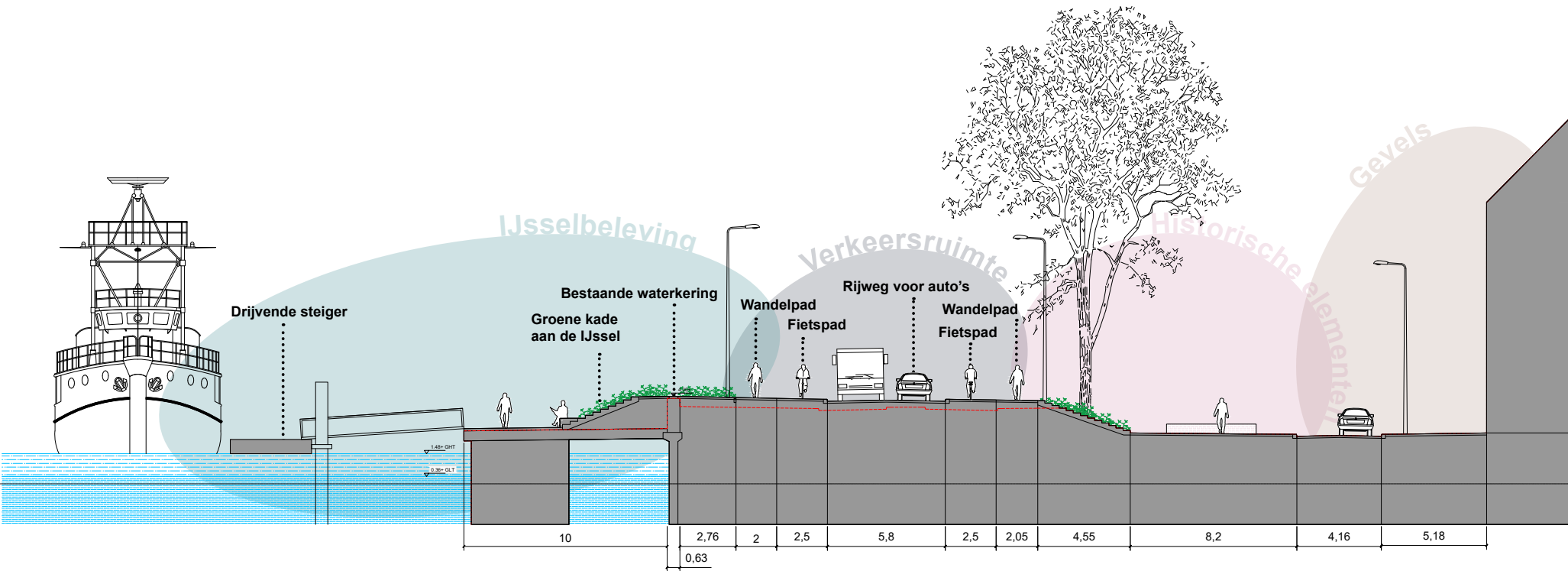
PEPERSTRAAT

Industriekade - autoluw (2040)



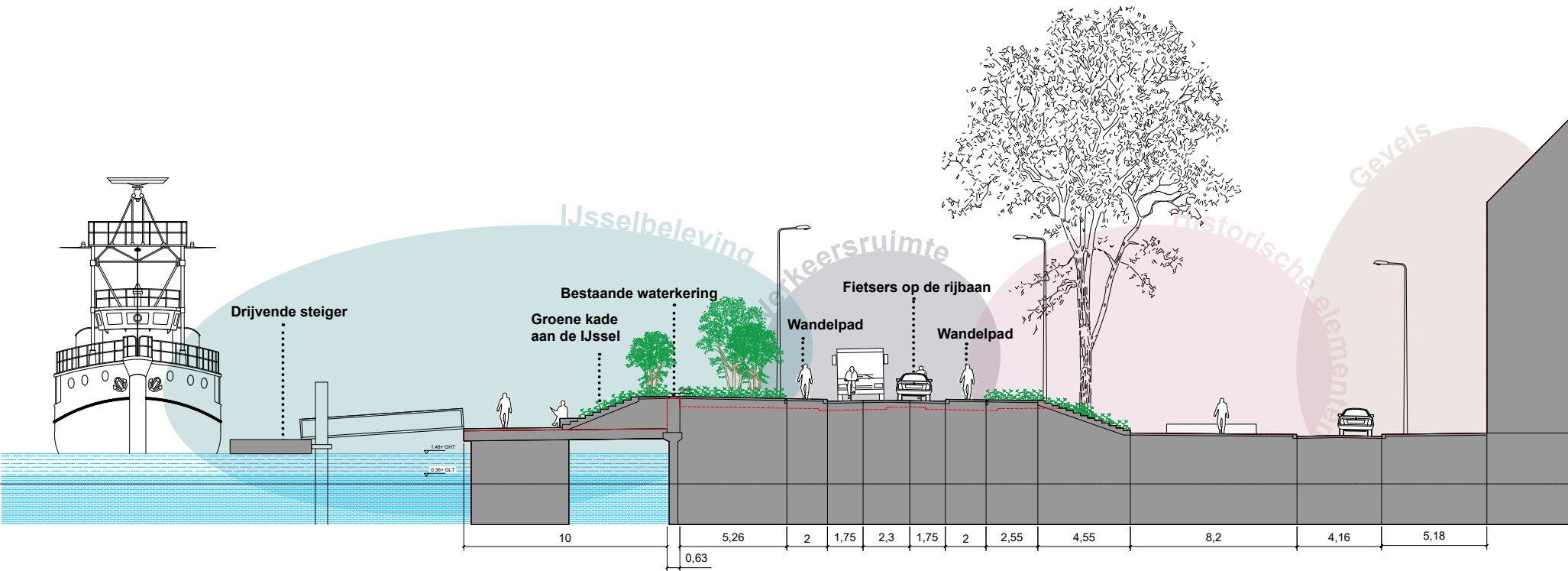
PEPERSTRAAT

Waterfront 2027



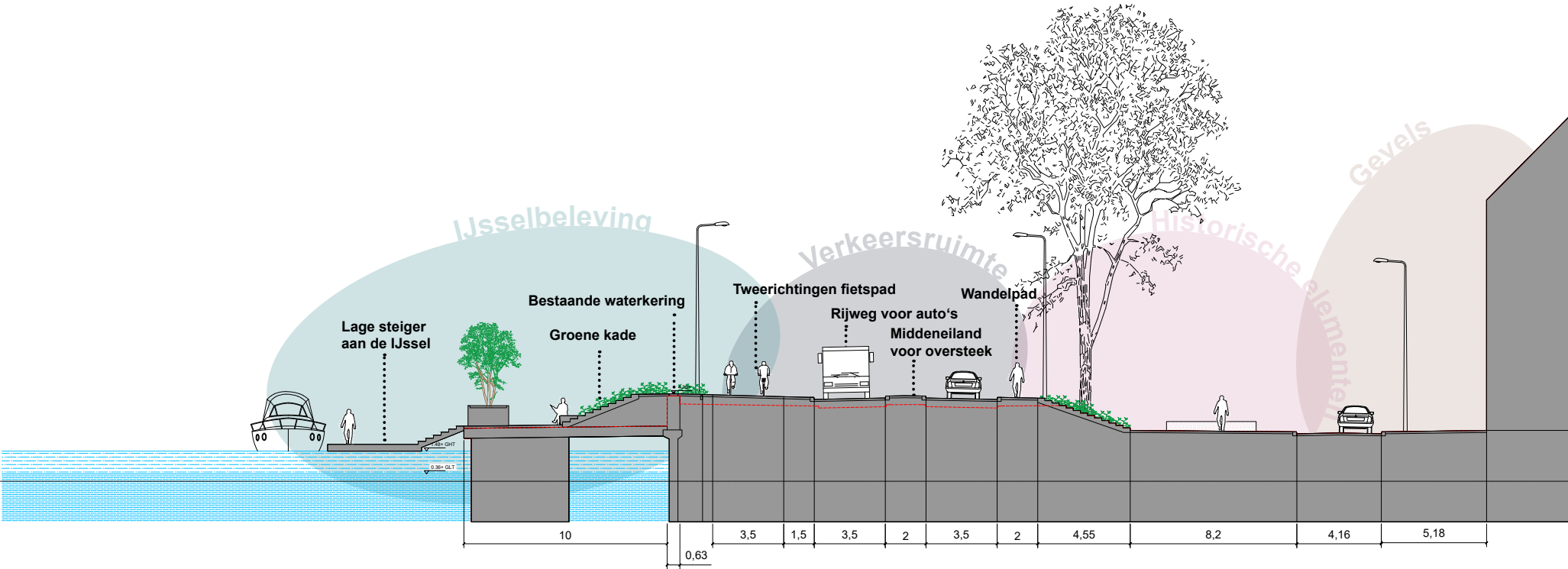
PEPERSTRAAT

Waterfront - autoluw (2040)



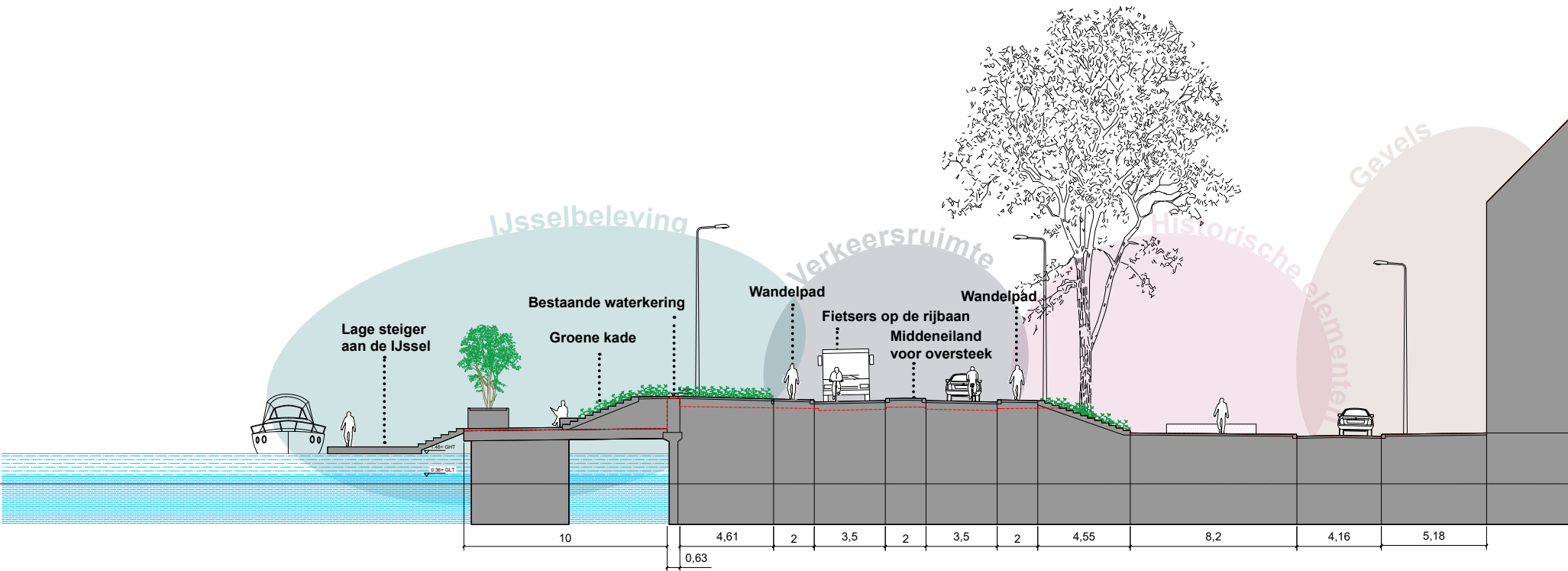
PEPERSTRAAT

IJSSELSPRONG (2027)



PEPERSTRAAT

IJSSELSPRONG - autoluw (2040)



E. DATA ANALYSES MONUMENTEN

- Rijksmonument
- Gemeentelijk monument
- Beschermd stadsgezicht

SCHAAL 1 : 2.000



ARCHEOLOGIE

- Archeologisch monument
- Hoogwaardige bijz. locatie
- Hoogwaardige locatie
- Hoogwaardig verstoord (1,5m)
- Hoge verwachting (0,5m)
- Hoge verwachting (2,0m)
- Lage verwachting
- Wateren

SCHAAL 1 : 2.000



DEMARCATIE

- Nutsbedrijven
- Erfpachters
- HH Schieland en Krimpenerwaard
- HH Rijnland
- Rijk
- Provincie
- Gemeente

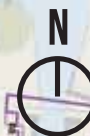
SCHAAL 1 : 2.000

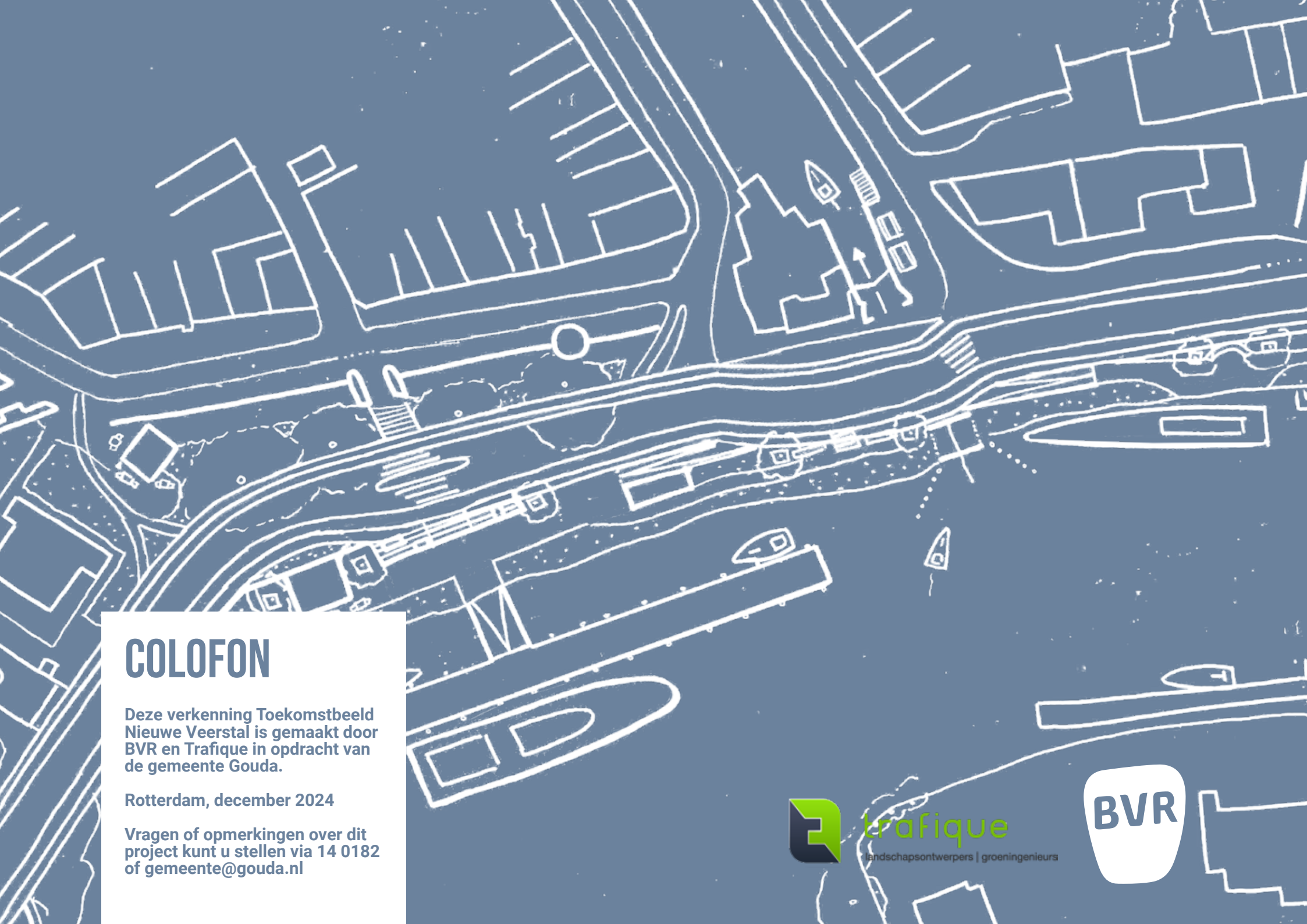


ONDERGRONDS

- Stedin - Station
- Stedin - Leidingen
- Steden - Gas leeftijd
- Oasen - Leidingen
- Oasen - Brandkraan
- Oasen - Afsluiter
- KPN - Leidingen
- KPN - Kast
- Gouda - Weesleidingen
- Gouda - Overig
- Gouda - Laagspanning
- Gouda - Datatransport

SCHAAL 1 : 2.000





COLOFON

Deze verkenning Toekomstbeeld Nieuwe Veerstal is gemaakt door BVR en Trafique in opdracht van de gemeente Gouda.

Rotterdam, december 2024

Vragen of opmerkingen over dit project kunt u stellen via 14 0182 of gemeente@gouda.nl



trafique

landschapsontwerpers | groeningenieurs

BVR